

HOTĂRĂREA NR. 152/27.06.2022

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general faza PTH pentru obiectivul de investiții : „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice din Orasul Iernut, Primăria, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Iernut” cod SMIS 11761

Consiliul Local al orașului Iernut, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 27.06.2022;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 14574/17.06.2022 al Primarului Orașului Iernut, cu privire la aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general faza PTH pentru obiectivul de investiții : „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice din Orasul Iernut, Primăria, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Iernut” cod SMIS 11761;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 14686/21.06.2022 al Biroului Dezvoltare din cadrul Orașului Iernut, cu privire la cele amintite mai sus;

În baza avizului favorabil al Comisiei Urbanism din cadrul Consiliului local al Orașului Iernut, cu privire la cele amintite mai sus;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Iernut nr. 94/29.05.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza DALI și indicatorilor tehnico-economice, HCL 163/16.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati, HCL 188/30.10.2017-Modificarea anexei HCL 94/29.05.2017 , HCL 46/25.03.2019, HCL 49/29.03.2021 privind aprobarea devizului general și DTAC în vederea obtinerii AC pentru obiectivul „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice din Orasul Iernut, Primaria, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Iernut” cod SMIS 117615”;

Având în vedere prevederile: art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 500 / 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 6, alin. 3 și art. 30 alin. 1 lit. c din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Dat fiind adresa nr 14357/20.04.2022 primit de al ADR CENTRU prin care se comunica avizarea conformitatii Proiectului Tehnic de catre comisia tehnica, pentru obiectivul de investiție „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice din Orasul Iernut, Primaria, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Iernut” cod SMIS 117615,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 4, lit. d, alin. 7, lit. a), art. 136, alin. 1 și alin. 2, coroborate cu art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic și Devizul general faza PTH pentru obiectivul de investiții : „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice din Orasul Iernut, Primăria, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Iernut” cod SMIS 11761, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii, se încredințează Primarul orașului Iernut prin Biroul Dezvoltare din cadrul Orașului Iernut.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Primarului Orașului Iernut;
- Biroului Dezvoltare din cadrul Orașului Iernut;
- Spre afișare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOLDOVAN ROBERT ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
DORDEA LAURA



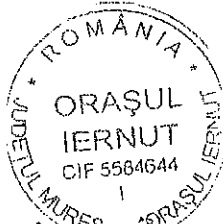
DEVIZUL GENERAL FAZA PTH
al obiectivului de investiții
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN ORAȘUL IERNUT, PRIMĂRIA,
STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 9, IERNUT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fara TVA)	TVA	Valoara cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2,200.00	133.00	2,333.00
3.1.1.	Studii de teren	700.00	133.00	833.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	1,500.00	0.00	1,500.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,110.32	324.99	2,435.31
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.	Proiectare	34,000.00	5,130.00	39,130.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,000.00	0.00	7,000.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță și management	23,415.00	2,850.00	26,265.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	19,215.00	2,850.00	22,065.00
3.7.2.	Auditul financiar	4,200.00	0.00	4,200.00
3.8.	Asistență tehnică	17,200.00	3,268.00	20,468.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	9,200.00	1,748.00	10,948.00
	TOTAL CAPITOL 3	81,425.32	12,180.99	93,606.31
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.	Construcții și instalații	1,035,000.00	196,650.00	1,231,650.00
4.1.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	702,472.55	133,469.78	835,942.33
4.1.1.	Lucrări conexe	332,527.45	63,180.22	395,707.67
4.1.2.	Montaj utilaj tehnologic	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.2.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	6,255.72	1,188.59	7,444.31

4.2.2	Lucrări conexe	1,744.28	331.41	2,075.69
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	120,000.00	22,800.00	142,800.00
4.3.1	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3.2	Lucrări conexe	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Lucrări conexe	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Lucrări conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Activa necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Lucrări conexe	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,183,000.00	220,970.00	1,383,970.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	12,133.00	0.00	12,133.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,275.00	0.00	5,275.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,055.00	0.00	1,055.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	5,275.00	0.00	5,275.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	528.00	0.00	528.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88,176.24	16,753.48	104,929.72
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,665.00	886.35	5,551.35
	TOTAL CAPITOL 5	116,974.24	19,919.83	136,894.07
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL:		1,301,999.56	263,070.82	1,614,470.38
Din care C+M:		1,055,000.00	200,460.00	1,255,460.00

Data
aprilie 2022

Beneficiarul lucrării
Orașul Iernut
primar Ing. Niccoară Ioan



verificat
[Signature]

Intocmit,
SC Lateres SRL
Ing. Nagy J. A.

