



**HOTĂRÂREA NR. 89/28.06.2021**  
**privind dezmembrarea în două loturi a unui imobil teren înscris în C.F. nr. 54815, aflat în**  
**domeniul privat al Oraşului Iernut**

Consiliul Local al oraşului Iernut, întrunit în şedinţă ordinară de lucru în data de 28.06.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 15207/23.06.2021 întocmit de către dl. Primar Nicoară Ioan, prin care se propune spre aprobarea dezmembrarea în două loturi a unui imobil teren înscris în C.F. 54815, aflat în domeniul privat al Oraşului Iernut,

Văzând Raportul de specialitate nr. 15208/23.06.2021 al Biroului Dezvoltare, din cadrul oraşului Iernut, cu privire la cele mai sus menţionate;

Văzând avizul favorabil al Comisiei Urbanism cu privire la cele amintite mai sus;

Luând în considerare H.C.L. nr. 148/24.09.2018, respectiv H.C.L. nr. 42/25.03.2019 privind dezmembrarea în 19 loturi,

Luând în considerare adresa nr. 13678/27.05.2021 a notarului public, dna Man Adriana, prin care ne solicită să comunicăm hotărârea consiliului local privind dezmembrarea terenului cuprins în C.F. nr. 54815;

În baza prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin. 1 lit. c, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 879, alin. 2 şi art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Văzând prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţie,

Văzând prevederile art. 361 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 şi alin. (2), lit. c, art. 136 alin. (1), art. 139 alin. 2, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art. 1.** Se însuşeşte lucrarea de specialitate denumită „Dezmembrare imobil” executată de SC Cavyservtop SRL, vizată de Oficiul de Cadstru şi Publicitate Imobiliară Mureş, Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş, cu nr. 22866/18.11.2020, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă **dezmembrarea imobilului – teren în suprafaţă de 2783 mp**, situat în oraşul Iernut, str. Iuliu Maniu, nr. 4, jud. Mureş, înscris în C.F. nr. 54815 – idendificat în planul de amplasament şi delimitare – **conform Anexei nr. 1, în două loturi, astfel:**

- **Lotul nr. 1** - în suprafaţă de 1002 mp, având nr. cadastral 55328, teren intravilan, curţii – construcţii, teren de fotbal cu gazon artificial, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- **Lotul nr. 2** - în suprafaţă de 1781 mp, având nr. cadastral 55329, teren intravilan, curţi – construcţi, cu construcţie – Sală de sport, conform **Anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se împuterniceşte primarul oraşului Iernut, dl Nicoară Ioan, să semneze actele de dezmembrare în formă autentică.

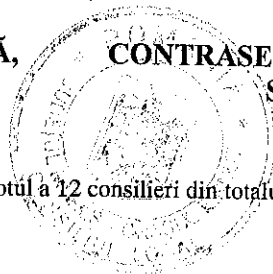
**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii, se încredinţează Primarul oraşului Iernut prin Compartimentul Patrimoniu – Biroul Dezvoltare din cadrul Oraşului Iernut.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Mureş;
- Primarului Oraşului Iernut;
- Biroului Dezvoltare – Compartimentul Patrimoniu din cadrul Oraşului Iernut;
- Spre afişare;

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
HENTEŞ IONEL OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL,  
DORDEA LAURA



Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 12 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Iernut



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus  
 Adresa: OCPI Mures - BCPI Ludus: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod 540314.  
 Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr.	12650
Ziua	30
Luna	10
Anul	2020

### REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembreare imobil)

Domnului/Doamnei ORAS IERNUT

Domiciliul Loc. Iernut, Piata 1 Decembrie 1918, Nr. 9, Jud. Mures

ORAȘUL IERNUT

NR. 2860  
 (ziua) 11 (luna) 10 (anul) 2020

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **12650** din data **30-10-2020**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Iernut, Str IULIU MANIU, Nr. 4, Jud. Mures, UAT Iernut având numărul cadastral 54815 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **55328** situat în Loc. Iernut, Str IULIU MANIU, Nr. 4, Jud. Mures, UAT Iernut având suprafața măsurată 1002 mp;
- 2) **55329** situat în Loc. Iernut, Str IULIU MANIU, Nr. 4, Jud. Mures, UAT Iernut având suprafața măsurată 1781 mp;

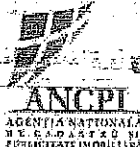
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 11-11-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

**FLORIAN-VIOREL MERUTIU**

Florian-Viorel Merutiu  
 Semnat digital de Florian-Viorel Merutiu  
 Data: 2020.11.11 11:12:56 +02'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus**

OCPI Mures - BCPI Ludus: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod 540314. Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr. cerere	12650
Ziua	30
Luna	10
Anul	2020

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 54815 / UAT Iernut**

TEREN intravilan

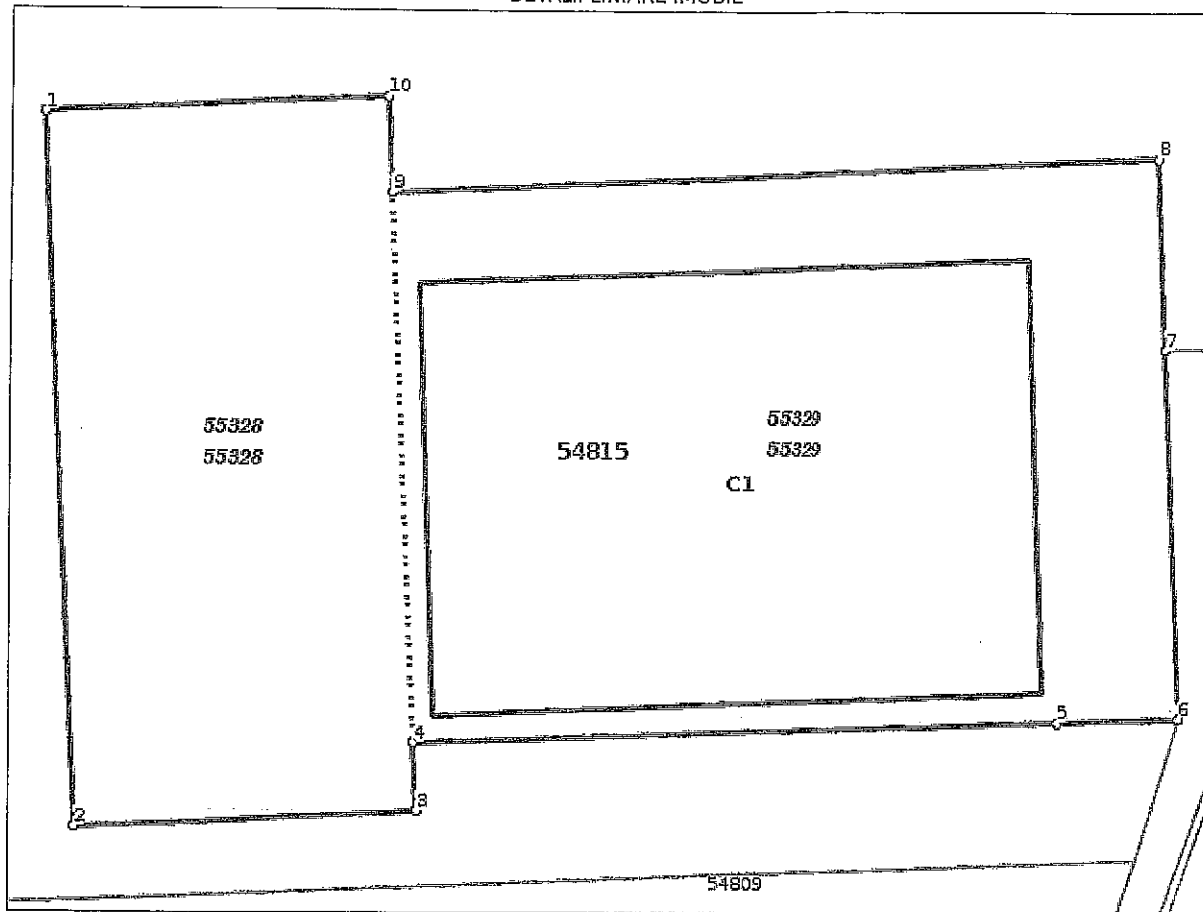
Adresa: Loc. Iernut, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Mures

Comuna/Oraș/Municipiu: Iernut

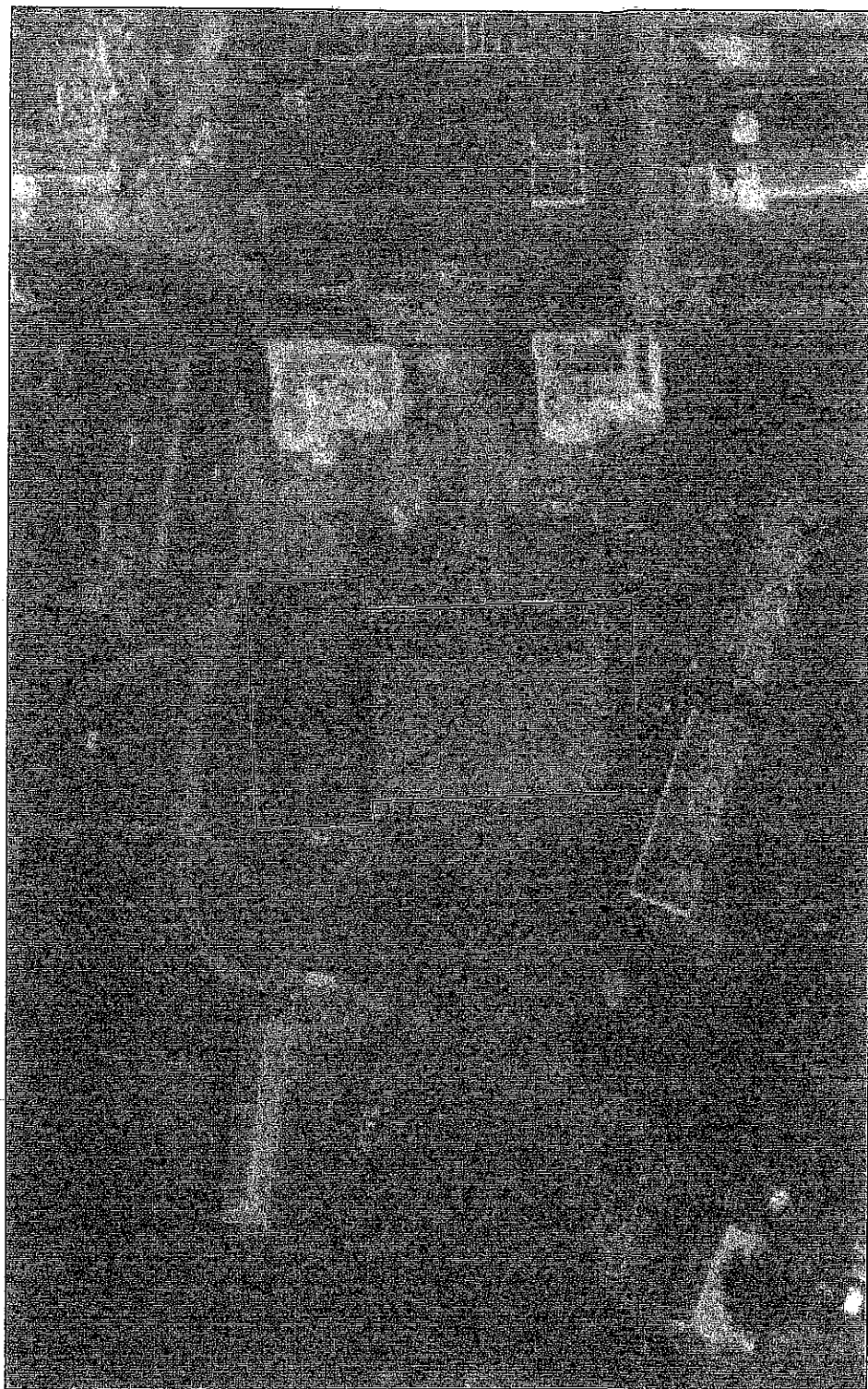
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
54815	2783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zona  
scara 1:1000**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.783			Teren de fotbal cu gazon artificial (1002mp)
	<b>TOTAL:</b>		<b>2.783</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	54815-C1	construcții administrative și social culturale	1.104	Cu acte	Sala de sport în regim P din grinzi și structuri metalice, panouri termoizolante și compartimentele interioare din caramida, compusa din: La parter: 2 sali de sport, 2 grupuri sanitare, 2 magazine, 1 sala profesorală, 1 vestiar baieti, 1 grup sanitar baieti, 6 holuri, 1 vestiar fete, 1 grup sanitar fete, 1 incaperă centrală termică.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	45.129
2	3	22.219
3	4	4.253
4	5	42.564
5	6	8.107
6	7	23.313
7	8	12.064
8	9	50.662
9	10	5.982
10	1	22.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	12650	30.10.2020	10.11.2020	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 12650 înregistrată la data de 30.10.2020, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	55328	1002	Loc. Iernut, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Mures
2	55329	1781	Loc. Iernut, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Mures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 11-11-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**FLORIAN-VIOREL MERUTIU**

## MEMORIU TEHNIC

### 1.ADRËSA IMOBIL:

Imobilul este situat in loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Murës;

### 2.TIPUL LUCRARI:

-DEZMEMBRARERE IMOBIL- (C.f.54815/Iernut)

### 3.SCURTA PREZENTARE A SITUATIEI DIN TEREN:

Documentatia cadastrala a fost intocmita in vederea dezmembrarii imobilului înscris în C.F. 54815/Iernut, IE:54815 cu S=2783mp in 2 loturi noi, astfel: Lot 1 cu S=1002mp si Lot 2 cu S=1781mp;

### Observatii:

Scopul prezentei documentatii de dezmembrare este acela de a separa terenul de sport de constructia (C1).

### 4.SITUATIA JURIDICA A IMOBILULUI:

Imobilul este situat in intravilanul loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures, inscris in C.F.54815/Iernut, IE:54815 cu S=2783mp

Situatia imobilului din noile C.F./Iernut infiintate este urmatoarea:

#### Lot 1 – S= 1002mp

Nr.C.F.: \_\_\_\_\_/Iernut

Teren: intravilan

Adresa: loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures

Nr.cadastral: \_\_\_\_\_

Suprafata\*(mp): 1002

Categ.de folosinta: Cc (curti-constructii);

Observatii/Referinte:

Teren de fotbal cu gazon artificial (1002mp)

Proprietari: Consiliul local Iernut

#### Lot 2 – S=1781mp

Nr.C.F.: \_\_\_\_\_/Iernut

Teren: intravilan

Adresa: loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures

Nr.cadastral: \_\_\_\_\_

Suprafata\*(mp): 1781

Categ.de folosinta: Cc (curti constructii)

Observatii /Referinte:

C1 - Nr. niveluri:1; An construire:2003; S. construita la sol:1104mp, S. construita desfasurata:1104mp; Sala de sport in regim P din grinzi si structure metalice, panouri termoizolantesi compartimentele interioare din caramida, compusa din: La parter: 2 Sali de sport, 2 grupuri sanitare, 2 magazii, 1 sala profesorală, 1 vestiar baieti, 1 grup sanitar baieti, 6 holuri, 1 vestiar fete, 1 grup sanitar fete, 1 incapere central termica.

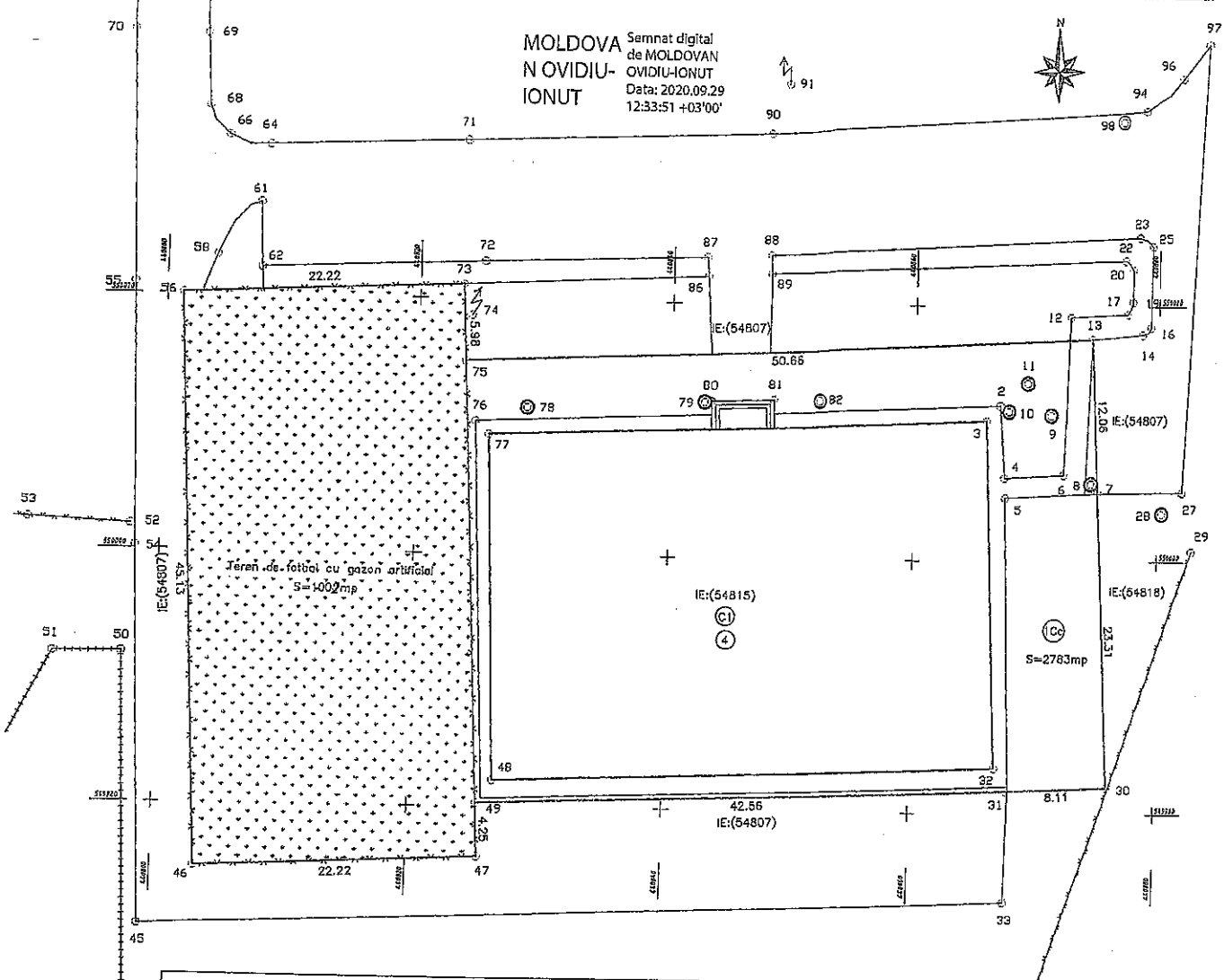
Proprietari: teren – 1/1 – Consiliul local Iernut; constructii – 1/1 – Oras Iernut;

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Alina IAN 1

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
54815	2783	Loc.Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
54815/Iernut		Iernut



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	2783	Teren de fotbal cu gazon artificial cu S=1002mp. Teren imprejmuit partial cu gard de sorma.
Total		2783	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1(Sala de sport)	CAS	1104	Nr.niveluri: 1; Supraf.constr.desfasurata= 1104mp Anul construirii: 2003
Total		1104	Supraf.totala constr.desfasurata= 1104mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 2783 mp  
Suprafata din act = 2783 mp

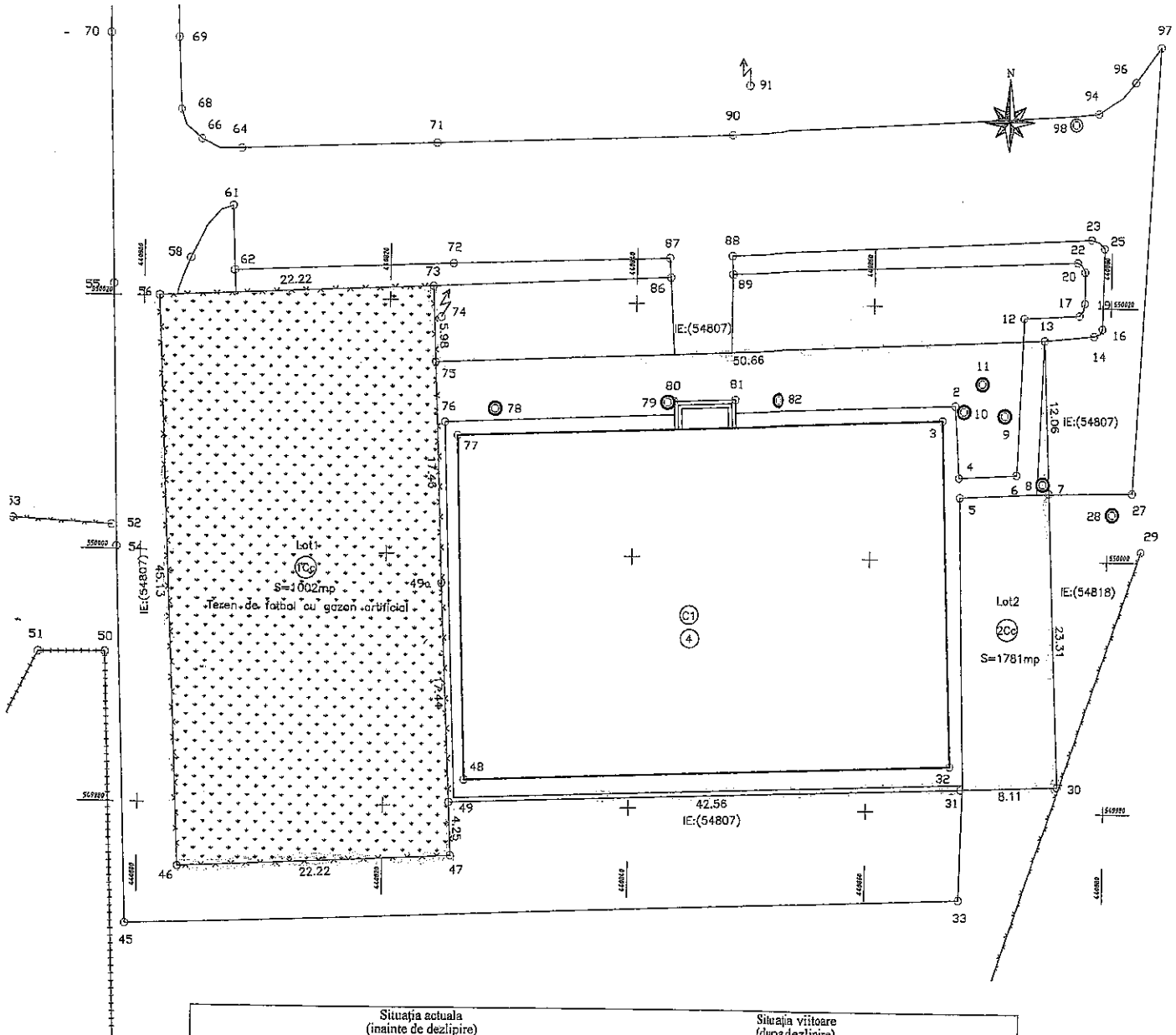
Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura si parafa  
 Data: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 Stompila BCPI  
**Marian-Ionel Voda**  
 Semnat digital de Marian-Ionel Voda  
 Data: 2020.10.23  
 11:22:45 +03'00'

11379/23.10.2020

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
54815	2783	loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, Jud. Mures
Cartea Funciara nr.	54815/Iernut	U.A.T. Iernut



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
54815	2783	Cc	teren intravilan	1002	Cc	teren intravilan	
				1781	Cc	teren intravilan	
<b>Total</b>	<b>2783</b>						

<p>Executant, S.C."CAVYSERVTOP" S.R.L.-Reghin Autorizatie seria RO-B-J Nr.1109 adm.ing.Ovidiu Moldovan</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">_____/_____/_____</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
--	--

<p>Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespunzatoare acestei cu regheta din teren</p> <p style="text-align: center;"><b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b></p> <p>Data: _____ Sena RO-B-J Nr. 1109 S.C. CAVYSERVTOP S.R.L.</p>	<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b></p> <p style="text-align: center;">Seria ROMS-F Nr. 0103 MOLDOVAN OVIDIU IONUT</p>
--	---

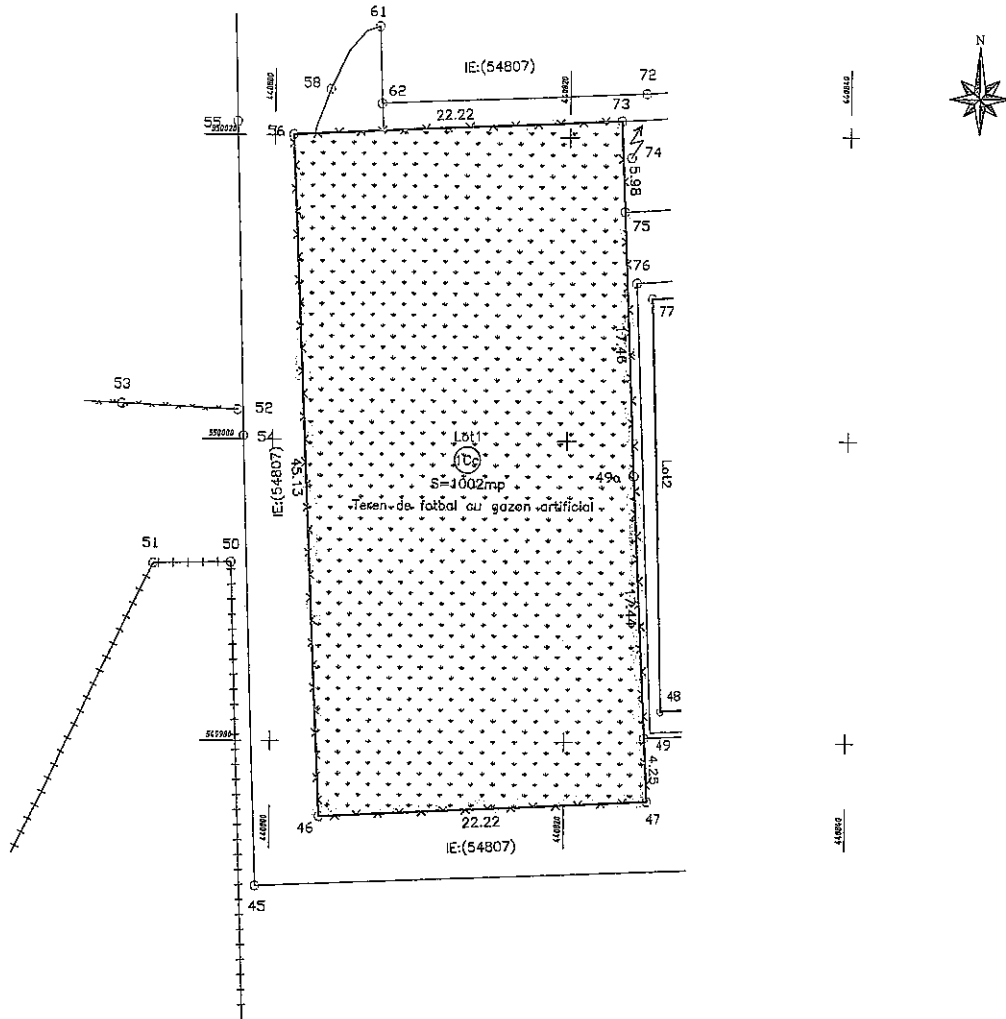


Alexa ul 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1002	loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	/Iernut	Iernut



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1002	Teren de fotbal cu gazon artificial
Total		1002	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Suprafata totala masurata a imobilului = 1002mp Suprafata din act = 1002mp			
Executant, S.C. CAVSERVTOP S.R.L. - Reghin adm.ing. Ovidiu Moldovan		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: ___/___/___ Stampila BCPI	

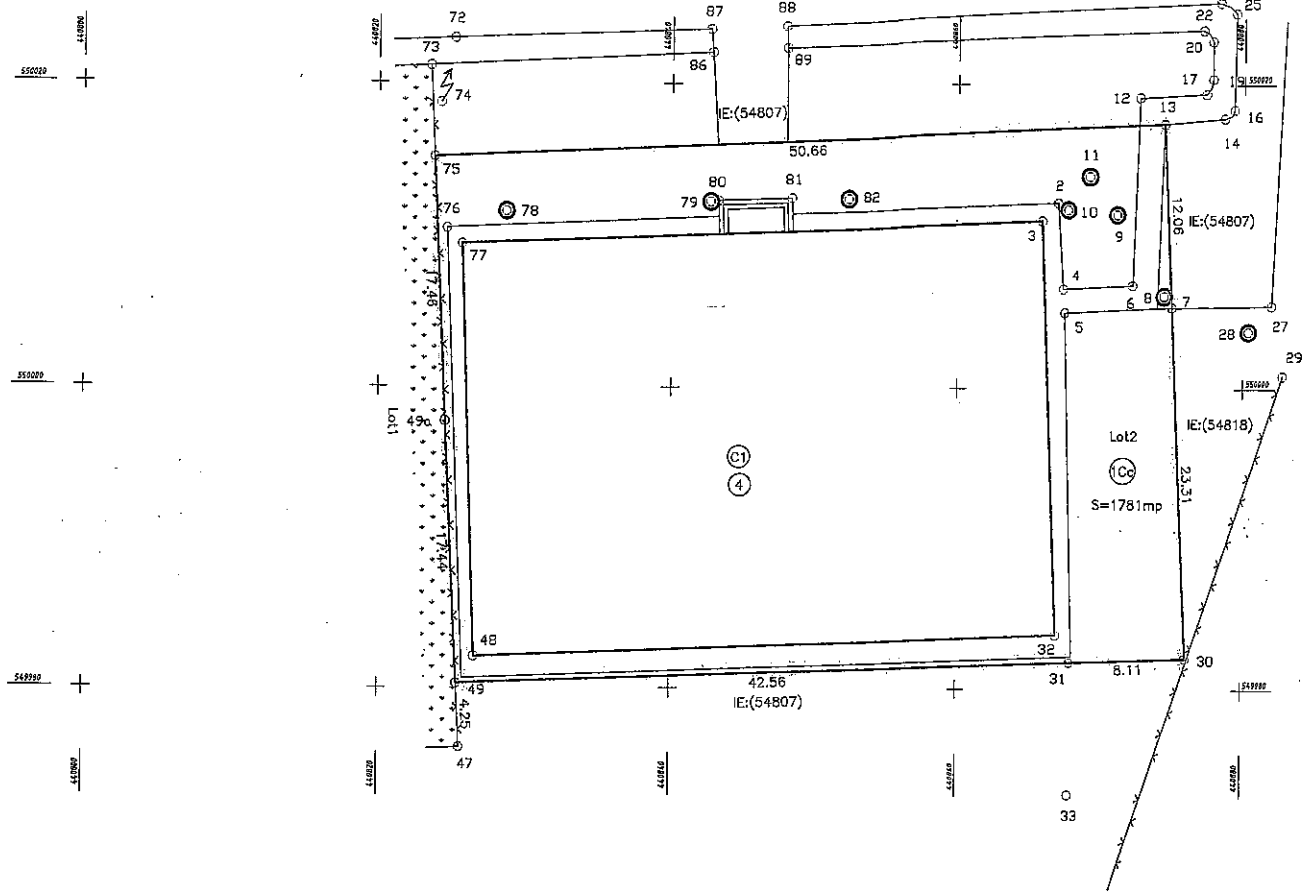
CERTIFICAT  
 Confirmarea executarea desigurilor de teren  
 corectitudinea punctarii si a documentatiei cadastrale si  
 corespondenta acestora cu realitatea din teren  
 Semnatura si stampila  
 Sena RO-BJ Nr. 117  
 S.C. CAVSERVTOP  
 CLASA III  
 DE AUTORIZARE  
 S.C. CAVSERVTOP  
 SENA RO-MS-F Nr. 0183  
 MOLDOVAN OVIDIU  
 IERNUT

Amara us 3

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1781	loc. Iernut, str. Iuliu Maniu, nr.4, jud.Mures
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	/Iernut	Iernut



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1781	Teren imprejmuit partial cu gard de sarma
Total		1781	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	1104	Nr.niveluri:2; Anul construirii:2003 Supraf.constr.desfasurata=1104mp
Total		1104	Supraf.totala constr.desfasurata=1104mp
Suprafata totala masurata a imobilului = 1781mp Suprafata din act = 1781mp			
Executant, S.C."CAVYSERVTOP" S.R.L. adun.ing.Ovidiu Moldovan la executie lucrari		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: ___/___/___ Stampila BCPI	
Confirm executarea masurata terenului la teren, corectitudinea, intocmirea documentatiei cadastrale corespunzatoare acestuia sau realitatea din teren S.C."CAVYSERVTOP" S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1109 S.C."CAVYSERVTOP" S.R.L. CLASA III		Autorizat Seria RO-MS-F Nr. 0183 MOLDOVAN OVIDIU IONUT Categoria B CLASA III	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54815/Iernut

Nr. cerere	11379
Ziua	30
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare  
100088600991



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iernut, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54815	2.783	Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54815-C1	Loc. Iernut, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:2003; S. construita la sol: 1104 mp; S. construita desfasurata:1104 mp; Sala de sport:In regim P din grinzi si structuri metalice, panouri termolzolante si compartimentele interioare din caramida, compusa din: La parter: 2 sali de sport, 2 grupuri sanitare, 2 magazii, 1 sala profesorală, 1 vestiar baieti, 1 grup sanitar baieti, 6 holuri, 1 vestiar fete, 1 grup sanitar fete, 1 incapere centrala termica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9344 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1580, din 12/09/2019 emis de MAN Adriana;		
B1	Se inființeaza cartea funciara 54815 a imobilului cu numarul cadastral 54815/Iernut, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53391 inscris in cartea funciara 53391;	A1
Titlu Proprietate nr. 137766/1998;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL IERNUT</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53391/Iernut, inscrisa prin incheierea nr. 4639 din 22/06/2016;</i>	A1
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 576, din 14/08/2009 emis de NP. MANOILA ANA DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 <b>IN FAVOAREA PARCELELOR CU NR. CAD. 1) 1658,1659,1660,1661,1662,1663,1664,1665,1666,1667,1668,1669,1670,1671,1672,1673,1674 INSCRISE IN CF 50302-50319 UAT IERNUT</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53391/Iernut, inscrisa prin incheierea nr. 4639 din 22/06/2016;</i>	A1
<b>11379 / 30/09/2020</b>		
Act Administrativ nr. 18604, din 10/09/2020 emis de ORASUL IERNUT; Act Administrativ nr. 17748, din 31/08/2020 emis de ORASUL IERNUT; Act Administrativ nr. 21675, din 29/10/2020 emis de ORASUL IERNUT;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ORAS IERNUT, CIF:5584644, domeniul privat</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

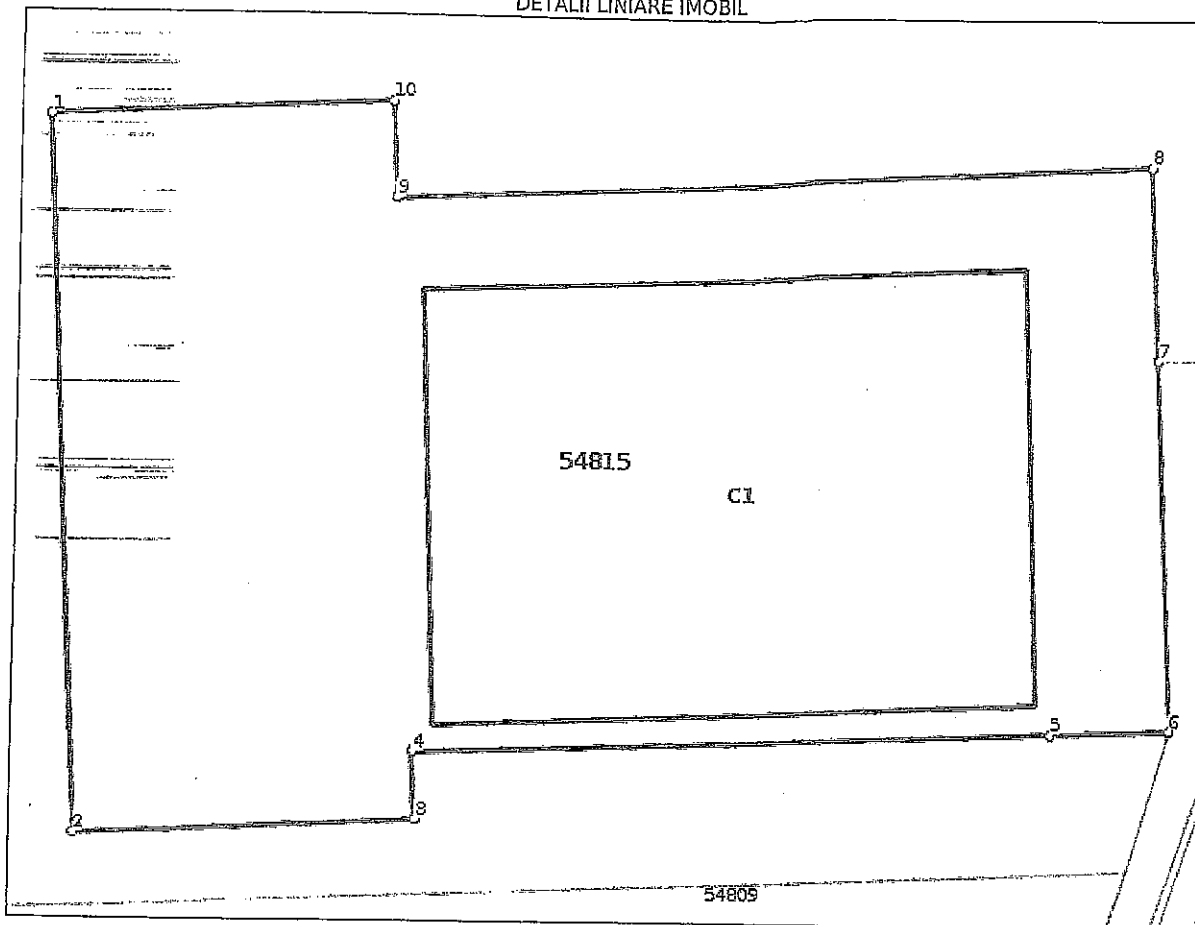
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54815	2.783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.783	-	-	-	Teren de fotbal cu gazon artificial (1002mp)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54815-C1	construcții administrative și social culturale	1.104	Cu acte	An construire:2003; S. construita la sol:1104 mp; S. construita desfasurata:1104 mp; Sala de sport in regim P din grinzi si structuri metalice, panouri termoizolante si compartimentele interioare din caramida, compusa din: La parter: 2 sali de sport, 2 grupuri sanitare, 2 magazii, 1 sala profesorală, 1 vestiar baieti, 1 grup sanitar baieti, 6 holuri, 1 vestiar fete, 1 grup sanitar fete, 1 incapere centrala termica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	45.129
2	3	22.219
3	4	4.253
4	5	42.564
5	6	8.107
6	7	23.313
7	8	12.064
8	9	50.662
9	10	5.982
10	1	22.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 1225 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.474/30-09-2020 în suma de 1225, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 263.

Data soluționării,  
29-10-2020

Asistent Registrator,  
Ioan-Marcel Orosfoian

Referent,

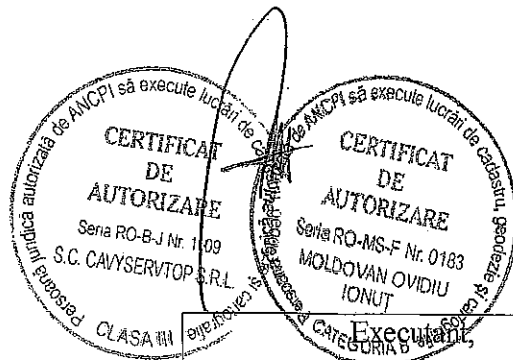
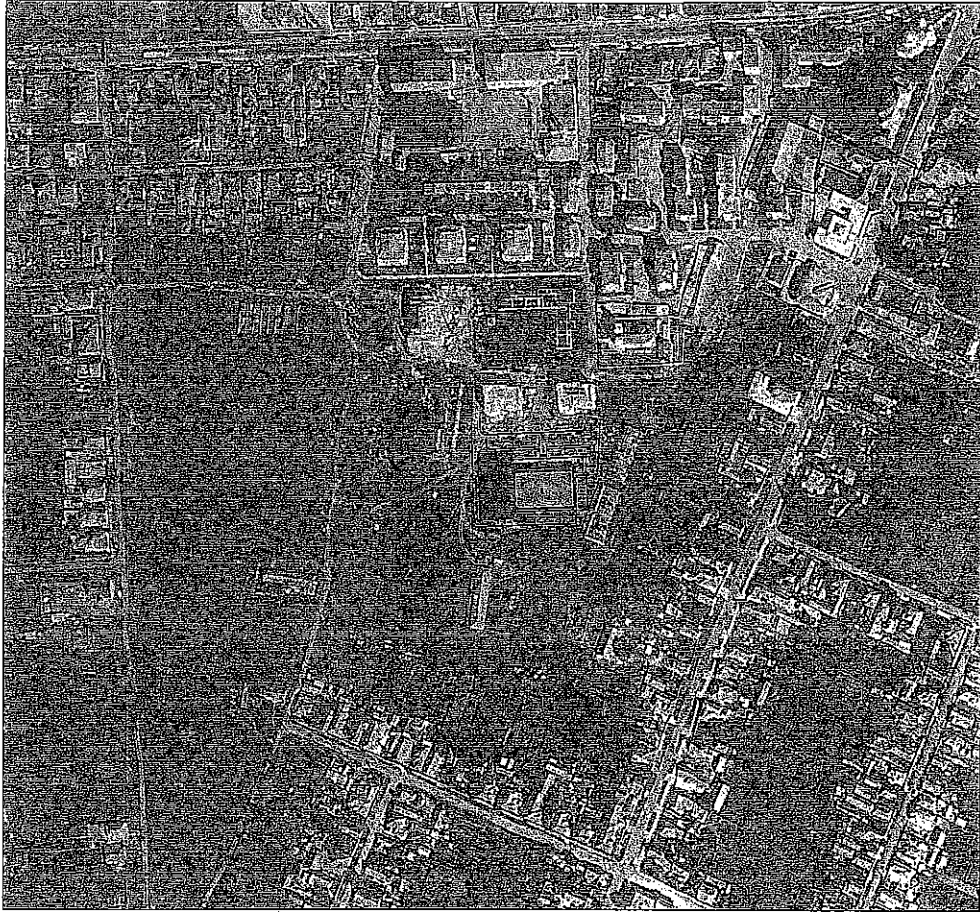
Data eliberării,  
20/10/2020

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000



Amplasament

S.C. CAVYSERVTOP S.R.L.-Reghin  
adm.ing.Ovidiu Moldovan

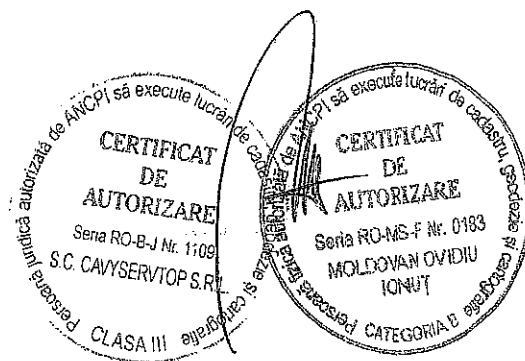
Calculul suprafetei

Calculul suprafetei

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Pct.	Nord(X)	Est(Y)
56	550020.064	440801.276	75	550015.153	440823.755
73	550021.128	440823.472	13	550017.428	440874.366
75	550015.153	440823.755	7	550005.378	440874.939
49a	549997.712	440824.539	30	549982.091	440876.047
49	549980.296	440825.408	31	549981.804	440867.945
47	549976.048	440825.609	49	549980.296	440825.408
46	549974.986	440803.415	49a	549997.712	440824.539
46	550020.064	440801.276	75	550015.153	440823.755

LOT1 = 1002.049 mp

LOT2 = 1780.928 mp



Executant,  
S.C. CAVYSERVTOP S.R.L.-Reghin  
adm.ing.Ovidiu Moldovan

## DECLARATIE

Subscrisa PRIMARIA ORASULUI IERNUT prin ORASUL IERNUT reprezentata de primar NICOARA IOAN, cu sediul in Orasul Iernut, strada 1 DECEMBRIE 1918, numarul 9, CIF 5584644, in calitate de proprietar al imobilului inscris in CF nr. 54815/Iernut, nr. cad. 54815, cu suprafata masurata de 2783mp, care face obiectul documentatiei cadastrale de dezmembrare imobil intocmita de S.C. CAVYSERVTOP S.R.L., declaram pe propria raspundere ca scopul documentatiei de dezmembrare are ca obiect a separa terenul de sport de constructia (C1).

Iernut,

30.10.2020

Semnatura

