



ROMÂNIA
Județul Mureș
Consiliul Local al Orașului Iernut
545100, Piața 1 Decembrie 1918, nr.9, Jud. Mureș
Tel: (0265) 471410, Fax: (0265) 471376
E-mail: iernut@cjmures.ro

HOTĂRĂREA NR. 93/29.06.2020

privind emiterea acordului pentru ocuparea domeniului public afectat de lucrări pentru proiectul „Conectare site-uri Br 0016 Luduș, Br 0017 Iernut” cu un cablu de fibră optică la magistrala de fibră optică existentă

Consiliul Local al orașului Iernut, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 29.06.2020;

Având în vedere Referatul aprobare nr. 12473/19.06.2020 al Primarului orașului Iernut, cu privire la aprobarea emiterii acordului pentru ocuparea domeniului public afectat de lucrări pentru proiectul „Conectare site-uri Br 0016 Luduș, Br 0017 Iernut” cu un cablu de fibră optică la magistrala de fibră optică existentă;

Văzând Raportul de specialitate nr. 13305/19.06.2020 al Biroului Urbanism cu privire la cele mai sus amintite;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei urbanism cu privire la cele mai sus amintite;

Ținând cont de cererea depusă de către SC ORANGE ROMÂNIA SA prin SC ELECTROGRUP SA, cu sediul social în municipiul București, Bulevardul Lascăr Catargiu, nr. 47 – 53, înregistrată la sediul instituției noastre cu nr. 12473/04.06.2020 prin care solicită emiterea acordului Consiliului local Iernut pentru ocuparea domeniului public aferent lucrărilor „Conectare site-uri Br 0016 Luduș, Br 0017 Iernut” cu un cablu de fibră optică la magistrala de fibră optică existentă, beneficiar SC ORANGE ROMÂNIA SA ținând cont de Certificatului de urbanism nr. 198/29.07.2019 emis de Consiliul Județean Mureș;

Având în vedere prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Luând în considerare H.C.L. nr. 5/24.02.2000 prelungită prin H.C.L. nr. 165/29.10.2018;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c , precum și ale art. 139, alin. (3) lit. e, coroborate cu art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă emiterea acordului pentru ocuparea domeniului public afectat de lucrări pentru proiectul „Conectare site-uri Br 0016 Luduș, Br 0017 Iernut” cu un cablu de fibră optică la magistrala de fibră optică existentă, conform Certificatului de Urbanism nr. 198 din 29.07.2019 emis de Consiliul Județean Mureș.

(2) Se va obține autorizația de spargere drumuri iar terenul afectat de lucrări va fi adus la starea inițială, certificat prin întocmirea unui proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor de refacere.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii, se încredințează primarul orașului Iernut prin Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Orașului Iernut.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Primarului Orașului Iernut;
- Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul orașului Iernut;
- Spre afișare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SĂUCA CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
DORDEA LAURA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 14 consilieri din totalul de 14 consilieri ai Consiliului Local Iernut



CERTIFICAT DE URBANISM

nr. 198 din 29.07.2019.

ÎN SCOPUL: CONECTARE SITE-URI BR0016 LUDUȘ, BR0017 IERNUT CU CUN CABLU DE FIBRĂ OPTICĂ LA MAGISTRALA DE FIBRĂ OPTICĂ EXISTENTĂ

Ca urmare a cererii adresate de SC ORANGE ROMÂNIA SA prin SC ELECTROGRUP SA reprezentată de Crișan Gheorghe Costică, cu sediul în județul MUREȘ, municipiul București, Bulevardul Lascăr Catargiu, nr. 47-53, înregistrată la nr. 16142 din 27/06/2019 ,

Pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat în județul MUREȘ,
orașele: Luduș, Iernut și comunele: Bogata, Cuci, Ogra

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Luduș nr.19/2002 prelungită prin HCL nr.35/10.03.2011, Hotărârea Consiliului Local Iernut nr.5/24.02.2000 prelungită prin HCL nr.165/29.10.2018, Hotărârea Consiliului Local Bogata nr.4/30.01.2004 prelungită prin HCL nr.8/03.04.2014, Hotărârea Consiliului Local Cuci nr.39/27.12.2001 prelungită prin HCL nr.45/17.12.2015, Hotărârea Consiliului Local Ogra nr.19/05.11.2003 prelungită prin HCL nr.8/26.07.2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobil, în suprafață de 21830 mp, situat în intravilanul și extravilanul orașelor și comunelor: Luduș, Iernut, Bogata, Cuci, Ogra, aparținând domeniului public și proprietarilor privați.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: căi de comunicații, teren arabil.

3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul extravilan este nereglementat urbanistic.

Terenul intravilan:

-PUG și RLU oraș Luduș: UTR I-zona V3-subzona spațiilor verzi.

Utilizări admise: pentru culoarele de protecție a infrastructurii tehnice, conform normelor specifice în vigoare.

Utilizări interzise: se interzice tăierea arborilor fără autorizație autorității locale abilitate, se interzic orice amenajări care să atragă locuitorii în spațiile de protecție față de infrastructura tehnică și protecție sanitară.

Caracteristici ale parcelelor(suprafețe, forme, dimensiuni): lățimea zonei de protecție față de infrastructura de circulații și rețele tehnice va respecta normele în vigoare.

-PUG și RLU oraș Iernut: zona căi de comunicații rutiere și amenajări aferente.

-PUG și RLU comuna Ogra: zona căi de comunicații și UTR3-activități de producție agricolă.

Se vor respecta condițiile impuse prin Avizele primarilor anexate la prezentul certificat
Terenul afectat de lucrări va fi readus la starea inițială.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru: **CONECTARE SITE-URI
BR0016 LUDUȘ, BR0017 IERNUT CU CUN CABLU DE FIBRĂ OPTICĂ LA MAGISTRALA DE FIBRĂ OPTICĂ
EXISTENTĂ**

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE ȘI NU
CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de
construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția
mediului: **Agenția Pentru Protecția Mediului, Tg-Mureș, Str. Podeni, nr. 10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin
Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în
legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se
comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului
investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emisie a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism,
anteror depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emisie a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul
asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării
publice.

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea
competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării
procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma
evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al
autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării
impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt
autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea
executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de
evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta
are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE va fi însoțită de
următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism(copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan
cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în
care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (două exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- alimentare cu apă
- gaze naturale
- canalizare
- telefonizare
- alimentare cu energie electrică
- salubritate
- alimentare cu energie termică
- transport urban

Alte avize/acorduri

- Acordurile exprimate în formă autentică ale proprietarilor de teren și/sau construcții (în cazul în care vor fi afectate terenuri aparținând persoanelor private);
- Hotărârea Consiliului Local privind utilizarea domeniului public
- DT-CJMureș

d.2) Avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu
- protecție civilă
- sănătatea populației

d.3) specifice ale administrației publice centrale ale serviciilor descentralizate ale acestora: CNAIR, Inspectoratul Poliției Rutiere Mureș, SRI, MAI, Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, Statul Major General, SC Electrica SA, Administrația Bazinală de Apă Mureș , SNCFR.

d.4) Studii de specialitate:

Plan de situație bazat pe ridicare topografică- vizat OCPI;

Studiu geotehnic;

Verificator proiecte;

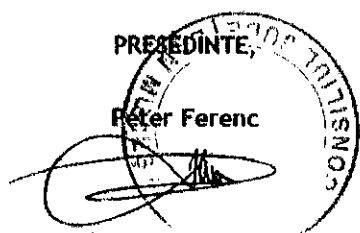
Documentația tehnică întocmită conform Legii nr.50/1991R, cu modificările și completările ulterioare.

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) ***Eliminată

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.



PREȘEDINTE,

Peter Ferenc

SECRETAR,

Aurelian Paul Cosma

ARHITECT ȘEF,

Arh. Șipoș Răzvan Cornel

Achitat taxa de 188,5 lei, conform O.P. nr. 767 din 28/06/2019

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de

Întocmit: Lungu Mirela

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

nr. _____ din ____/____/_____

de la data de ____/____/_____ până la data de ____/____/_____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității ____/____/_____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din ____/____/_____.

Transmis solicitantului la data de ____/____/_____ direct / prin poștă.