



Nr.597/15.01.2024

**În atenția
proprietarilor de locuințe de pe raza U.A.T. Iernut**

Având în vedere prevederile Legii nr.260/2008, republicată privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, și Legii nr.115 din 10 mai 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, **persoanele fizice și juridice sunt obligate să își asigure împotriva dezastrelor naturale, toate construcțiile cu destinația de locuință, din mediul urban sau rural, aflate în proprietatea acestora și înregistrate în evidențele organelor fiscale.**

Ce este POLIȚA PAD?

Asigurarea prin contractul **PAD acoperă daunele produse asupra locuinței de inundații (din cauze naturale), cutremure sau alunecări de teren.** Prin contractul PAD sunt acoperite daunele produse locuințelor ca urmare a unui dezastru natural, ca efect direct sau indirect al acestora. Locuințele situate în clădirile expertizate în condițiile legii de către experți tehnici atestați și încadrate în clasa 1 de risc nu pot fi asigurate pentru niciunul din riscurile incluse în polița PAD. De asemenea, nu pot fi asigurate anexele, dependențele, dotările și utilitățile care nu sunt legate structural de clădirea în care este situată locuința asigurată și nici bunurile din interiorul locuinței.

Suma asigurată obligatoriu, este echivalentul în lei, ce poate fi acordată în temeiul legii este de:

- **Locuință tip A**, având o sumă asigurată de 100.000 lei și o primă de asigurare de 130 lei /an. O locuință de tip A este o construcție cu structură de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereți exteriori din piatră, cărămidă arsă, lemn ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.
- **Locuință tip B**, având o sumă asigurată de 50.000 lei și o primă de asigurare de 50 lei/an. O locuință de tip B este o construcție cu pereți exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (ex. chirpici).

În situația în care persoanele fizice sau juridice nu își asigură locuințele aflate în proprietate, nu beneficiază, în cazul producerii unuia dintre dezastrele naturale definite potrivit Legii 260/2008, de niciun fel de despăgubiri de la bugetul de stat sau de la bugetul local pentru prejudicii produse locuințelor. În plus, nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuinței constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 la 500 lei. Sarcina aplicării sancțiunilor prevăzute de lege, pentru neîndeplinirea obligației de a încheia polițele de asigurare obligatorii de către cetățenii orașului Iernut și a satelor aparținătoare, revine primarului și împuterniciților acestuia.

Solicitarea de a încheia polițele obligatorii se adresează și cetățenilor cu alte domiciliu (persoane fizice sau juridice), deținători/ proprietari de locuințe pe raza UAT Iernut.

Pentru mai multe informații puteți accesa: <https://www.paidromania.ro>.

**ESTE OBLIGATORIU SĂ ÎTI ASIGURI LOCUINȚA ÎMPOTRIVA DEZASTRELOR
NATURALE PRINTR-O POLIȚA PAD!**

PRIMAR
NICOARĂ IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
DORDEA LAURA