



Nr. 3760 / 02.03.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale din
orașul Iernut în anul 2024

Potrivit art. 20, pct.b) din Legea nr.273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile publice locale au competența și răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale precum și a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în condițiile legii.

În acest sens cadrul legal este determinat de:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Codului Fiscal;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are competență în:

- stabilirea cotei impozitelor și taxelor locale , când acestea se determină pe baza de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă;
- stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile art.486 din lege;
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform prevederilor art.462, alin.(2),art.467, alin.(2),art.472,alin.(2) din Codul fiscal;
- majorarea impozitelor și taxelor locale conform art.489 din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- procedura de acordare a facilităților fiscale ;

Consiliile locale, anual, pot majora cu până la 50% nivelul impozitelor și taxelor locale în conformitate cu prevederile art. 489 din Codul fiscal.

Conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:

„(1)În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele

respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor”.

Având în vedere aceste aspecte legislative, executivul propune, pentru anul 2024, indexarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice cu rata inflației, conform anexelor 1 – 8 . Având în vedere comunicarea Institutului National de Statistică, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024 s-a utilizat rata inflației de 13,80 % .

Potrivit Legii nr. 227/2015 pentru anul 2022, executivul propune acordarea următoarelor facilități fiscale:

- acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a anului fiscal, a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/ taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, în procent de 10% pentru persoanele fizice și 5 % pentru persoanele juridice.

**ȘEF SERVICIU BUGET –FINANȚE,
Ec. Păun Ana-Zelina**

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art. 457 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabila indexată cu rata inflației - 13,80% -lei/mp		
Tipul clădirii	Nivelurile propuse pentru anul 2024	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1 285	770
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	386	257
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	257	224
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	160	96
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2023, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(10) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe clădiri se majorează cu 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art. 458 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 1,0% asupra valorii clădirii care poate fi:

- a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;
- b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii în 5 ani anteriori anului de referință;
- c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Cota impozitului pe clădiri de stabilește prin hotărâre a aconsiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea de comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în saptiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin(1) supra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

ești."

(5) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2024, impozitul pe clădiri se majorează cu **500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art. 459 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la Art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457

(4) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2024, impozitul pe clădiri se majorează cu **500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (conform art. 460 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7[^]1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(11) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2024, impozitul pe clădiri se majorează cu **500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

E. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(conform art. 461 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speșăpereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Iernut, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local din cadrul Primăriei orașului Iernut, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Se abrogă.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are

obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din , până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

F. Plata impozitului/taxei

(conform art. 462 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Iernut, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

G. Scutiri

(conform art. 456 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a Unității Administrativ - Teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru

activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - f) și j) din Legea 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază."

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul

dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(2) Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

h¹) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind

acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3[^]1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o perioadă de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50 %. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de aceștia;

c) scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri prevăzute la art.456 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Impozitul pe teren și taxa pe teren**A. Calculul impozitului/taxei pe teren****(conform art. 465 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)**

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul III al orașului Iernut, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperit de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, care se indexează cu rata inflației de **13,80 %** față de nivelul anului 2023:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei propuse pentru anul 2024 - lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	13974	11604	10194	8834	1199	959
B	11604	8772	7111	6002	959	721
C	8772	6002	4500	2852	721	479
D	6002	2851	2378	1660	/470	239

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, sume care se indexează cu rata inflației de **13,80 %** față de nivelul anului.2023:

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	Niveluri propuse pentru anul 2024			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	38	28	26	20
2	Pășune	28	26	20	18
3	Fâneață	28	26	20	18
4	Vie	61	47	38	26
5	Livadă	69	61	47	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	20
7	Teren cu ape	20	18	9	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel (orașul Iernut rang III iar satele aparținătoare rang V):

Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
--------------------	--------------------------

III	3,00
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru a beneficia în anul următor de prevederile art.465 alin.6 din Codul fiscal, persoanele juridice trebuie să aibă înregistrate în evidența contabilă pentru anul respectiv documente privind desfășurarea activității de agricultură, respectiv documente privind veniturile și cheltuielile aferente acestei activități, ca de exemplu: facturi privind procurarea de semințe, facturi privind aprovizionarea cu combustibil, cheltuieli cu salarizarea personalului, facturi privind vânzarea de semințe sau alte produse obținute din activitatea desfășurată.

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, sumă ce este indexată curata inflației de 13,80 % față de nivelul anului 2023, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prezăcut la art.457 alin.(6):

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivelurile propuse pentru anul 2023	
		Zona(lei/ha)	
		A	B
1.	Teren cu construcții	41	38
2.	Teren arabil	67	65
3.	Pășune	38	34
4.	Fâneață	38	34
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	76	72
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	76	72
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	22	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	46	41
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7[^]2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe teren se majorează cu **500%** pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

B. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (conform art. 466 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în

termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului și a taxei pe teren

(conform art. 467 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleasii unitati administrative teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

D. Scutiri

(conform art. 464 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a)** terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a Unității Administrativ - Teritoriale Oraș Iernut, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b)** terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)** terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d)** terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e)** terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f)** terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g)** terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h)** terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i)** terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j)** terenurile degradate sau poluate, induse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k)** terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l)** terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m)** terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice;
- n)** terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p)** terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q)** terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s)** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin.(1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute

la art.1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-f) și j) din Legea nr.168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevăzute la art.456 alin.1 lit.x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

- n)** terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o)** terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p)** suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q)** terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r)** suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutiilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Impozitul pe mijloacele de transport**A. Calculul impozitului**

(conform art. 470 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care, este indexată cu rata inflației de 13,80 % față de nivelul anului 2023:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta
		Nivelurile propuse pentru anul 2024
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, motorete, scutere si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	26
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	104
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	207
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	418
6	Autobuze, autocare, microbuze	34
7	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	42
8	Tractoare înmatriculate	26
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	Lei / 228cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5

1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135lei / an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%**.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, sumă care se indexează cu rata inflației de 13,80% față de nivelul anului 2023:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul propuse pentru anul 2024 (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu 2 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	192
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	192	533
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	533	749
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	749	1 697
5	Masa de cel puțin 18 tone	749	1 697
II	Vehicule cu 3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	192	335
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	688
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	688	897
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	897	1 375
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1 375	2 137
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1 375	2 137
7	Masa de cel puțin 26 tone	1 375	2 137

III Vehicule cu 4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	891	905
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	905	1 412
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1 412	2 243
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2 243	3 325
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2 243	3 325
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2 243	3 325

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul propuse pentru anul 2024 (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I Vehicul cu 2+1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	88
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	88	200
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	200	464
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	464	602
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	602	1 082
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1 082	1 900
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1 082	1 900
II Vehicule cu 2+2 axe				

	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	197	432
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	432	712
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	712	1 046
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1 046	1 268
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1 268	2 079
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2 079	2 879
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2 879	4 371
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2 879	4 371
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2 879	4 371
III Vehicule cu 2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2 292	3 191
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3 191	4 335
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3 191	4 335
IV Vehicule cu 3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2 025	2 812
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2 812	3 887
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3 887	5 753
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3 887	5 753
V Vehicul cu 3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1 151	1 394
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1 394	2 081
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2 081	3 312
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2 081	3 312

*Potrivit art.491 alin (1¹): prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în

euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care se indexează cu rata inflației de 13,80 % față de nivelul anului 2023:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul propus pentru anul 2024 - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69
d. Peste 5 tone	88

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, :

Mijlocul de transport pe apă	Impozitul propus pentru anul 2024 - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76
3. Bărci cu motor	283
4. Nave de sport și agrement	1 491
5. Scutere de apă	283
6. remorhere si impingatoare:	x
a) Pana la 500CP, inclusiv	753
b) Peste 500Cpsi pana la 2 000 CP, inclusiv	1 227
c) Peste 2 000CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1 886
d) Peste 4 000CP	3 019
7. vapoare- pt. fiecare 1 000 tdw sau farctiune din acesta	244
8.ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x
a)Cu capacitate de incarcare pana in 1 500 tone, inclusiv	244
b) cu capac. De incarcare de este 1 500 tone si pana la 3 000 tone, inclusiv	378
c) cu capacitate de incarcare de peste 3 000 tone	661

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

B. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (conform art. 471 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din cadrul unitatii administrative, în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local din cadrul primăriei, pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/

înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respective organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică, „Conform cu originalul”.

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin.(9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică, „Conform cu originalul”.

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin.(10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport de hârtie sau electronic conform procedurii stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin.(9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier pdf, cu mențiunea lettrică, „Conform cu originalul” însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin.(9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin.(10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică, „Conform cu originalul” și semnată electronic în conformitate cu alin.(9) de către contribuabil.

C. Plata impozitului

(conform art. 472 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% în cazul persoanelor juridice.

(3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al orașului Iernut de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

D. Scutiri

(conform art. 469 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin.1-8 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) abrogată;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 3](#) alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor iar pentru zona rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită mai jos. Sumă indexată cu rata inflației de 13,8 % față de nivelul anului 2023:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile propuse pentru anul 2024 - lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este în cuantum de **16 lei**.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru

eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **5 lei**.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de **9 lei**.

(17) Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a existenței / extinderii construcției este de **40 lei**.

(18) Taxa pentru eliberarea certificatului de radiere a construcției este de **40 lei**.

(19) Taxa pentru eliberarea acordului Administratorului Drumului este de **16 lei**.

(20) Taxa pentru autorizarea lucrărilor de spargere străzi, trotuare, zone verzi, în vederea lucrărilor de construcție, înlocuire sau extindere rețele edilitare, rețele de transmitere informații este de **1350 lei/stradă/lună**.

(21) Taxa pentru prelungirea valabilității autorizației pentru lucrări de spargere străzi, trotuare, zone verzi în vederea lucrărilor de construcție, înlocuire sau extindere rețele edilitare, rețele de transmitere informații este de **405 lei/strada/lună**.

(22) Taxa pentru autorizarea lucrărilor de spargere pentru intervenții și bransamente utilități este de **6 lei/mp/zi**.

(23) Taxa pentru depășirea perioadei prevăzute în autorizația de spargere pentru intervenții și bransamente utilități este de **8 lei/mp/zi**.

(24) Taxa pentru ocuparea parțială domeniului public pentru depozitarea materialelor de construcții, schele este de **6 lei/mp/zi**.

(25) Taxa pentru depășirea perioadei solicitate pentru depozitarea materialelor de construcții, schele este de **8 lei/mp/zi**.

(26) Taxa pentru ocuparea parțială domeniului public pentru executarea lucrărilor de bransamente utilități este de **6 lei/mp/zi**.

(27) Taxa pentru depășirea perioadei solicitate pentru executarea lucrărilor de bransamente utilități este de **8 lei/mp/zi**.

B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (conform art. 475 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal) – pentru anul 2024

(1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/vizare semestrială **57 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **20 lei**.

(3) Taxa pentru vizarea semestrială a atestatului de producător este de **26 lei**.

(4) Taxa pentru eliberare/vizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică:

- unitățile de alimentație publică cu suprafața peste 500 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	5 399 lei
- unități de alimentație publică cu suprafața între 401 mp și 500 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	1 796 lei
- unități de alimentație publică cu suprafața între 301 mp și 400 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	1 351 lei
- unități de alimentație publică cu suprafața între 201 mp și 300 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	1 197 lei
- unități de alimentație publică cu suprafața între 101 mp și 200 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	898 lei
- unități de alimentație publică cu suprafața între 1 mp și 100 mp, destinată exclusiv deservirii clienților	523 lei

(5) Taxe speciale eliberare acord de funcționare și transport local pentru anul 2024:

1	Taxă pentru eliberarea unor acorduri de funcționare pentru desfășurarea unei activități economice	92 lei
2	Viză acord de funcționare	46 lei
3	Modificare acorduri de funcționare SC,II,IF,PFA	26 lei
4	Taxă eliberare acord de funcționare pentru piața	92 lei
5	Taxă viză acord de funcționare pentru piață	46 lei
6	Taxă preschimbare autorizație piață în acord	46 lei
7	Taxă eliberare autorizație pentru un nou transportator(valabilitate autorizație 5 ani)	320 lei
8	Taxă vizare autorizație transport pentru 5 ani	191 lei
9	Taxa modificare autorizație transport	127 lei
10	Taxă de eliberare autorizație taxi	191 lei
11	Taxă vizare anuală autorizație taxi	26 lei
12	Taxă modificare autorizație taxi	127 lei
13	Taxă eliberare autorizație de dispecerat taxi	637 lei
14	Taxă vizare anuală autorizație de dispecerat taxi	127 lei
15	Taxă modificare autorizație de dispecerat taxi	127 lei
16	Taxă eliberare cazier de conduită profesională	13 lei
17	Taxă eliberare listă de tarife, cu viza de conformitate	6 lei
18	Taxă eliberare copii conforme a autorizației de transport / taxi	13 lei
19	Taxă eliberare duplicat al autorizației de transport, autorizației taxi sau al autorizației de dispecerat taxi	101 lei
20	Taxă staționare pe domeniul public a taxiului autorizat	13 lei/ lună

Nu se vor elibera acorduri de funcționare și nu vor fi prelungite din punct de vedere al valabilității acordurile acelor agenți economici care înregistrează obligații de plată restante față de orasul Iernut

C.Scutiri

(conform art. 476 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construitei este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și inserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

AMENZI TRANSPORT LOCAL	ANUL 2024
<p>Constituie contravenție, nerespectarea următoarelor prevederi din regulament, după cum urmează:</p> <p>(1) Neînsemnarea taxiului în exterior cu însemne, înscrisuri, elemente de caroserie de culoare stabilă și dotări, vizibile de la distanță, informații privind tarifele de transport aplicate, necesare atât clientului potențial, cât și organelor de control și supraveghere autorizate, astfel cum este prevăzut în lege.</p> <p>(2) Neafișarea în interiorul taxiului la loc vizibil, a unui ecuson cuprinzând numele și fotografia conducătorului auto, precum și o listă, vizată pentru conformitate de către autoritatea de autorizare, care să poată fi consultată de către client. Această listă va cuprinde în mod obligatoriu următoarele: denumirea titularului autorizației taxi, tarifele de distanță, de staționare și de pornire, pe timp de zi și pe timp de noapte.</p> <p>Obligativitatea detinerii unei Caroserii a autovehiculelor destinate transportului public de persoane în regim taxi, obligatoriu de culoarea galbenă, cel puțin deasupra benzii dublă de carouri tip șah, de culori alternative alb și negru.</p> <p>a) Autovehiculele destinate transportului public de mărfuri și bunuri în regim</p>	100- 500 LEI

taxi, cu sau fără remorcă, trebuie să fie destinat acestui scop și să nu depășească 3,5 tone masa totală maximă autorizată.

b) Pe fiecare dintre portierele din spate sau pe portierele cabinei, se va aplica câte un ecuson, care să reprezinte numărul de autorizație taxi atribuit transportatorului, pentru întreaga perioadă de valabilitate a autorizației taxi.

(1) Menținerea unor înscrisuri sau simboluri aplicate pe partea exterioară a taxiului, care reprezintă publicitate pentru terți, fără avizul primăriei orașului Iernut care afectează înscrisurile și însemnele de pe taxi prevăzute de lege.

(2) Neechiparea autovehiculelor taxi cu anvelope adaptate sezonului rece, respectiv cald, pe toată durata desfășurării activității.

(3) Neprezentarea la cererea autorității administrației publice locale, rapoartele memoriei fiscale pentru fiecare autovehicul pe care îl deține;

(4) Neinstruirea la angajare a șoferilor cu privire la îndatoririle acestora conform reglementărilor în vigoare cu privire la activitatea de transport persoane în regim de taxi; În caz contrar autorizațiile respective se vor suspenda pe o perioadă de 3 luni.

(5) Neprezentarea transportatorilor autorizați la autoritatea de autorizare, ori de câte ori sunt solicitați, pentru efectuarea controlului privind dotarea autovehiculului și pentru verificarea valabilității documentelor obligatorii la bordul autovehiculului. Anunțarea se face prin intermediul autorității de autorizare.

a) comportamentul necivilizat și nepreventiv față de partenerii de trafic și organele de control;

b) ținută neîngrijită fiind interzisă îmbrăcămintea necorespunzătoare (șort, maiou, șlapi);

c) pastrarea ca și garanție a documentelor sau obiectelor personale aparținând clientului;

d) neîntreținerea aspectului curat și îngrijit al autovehiculelor, atât în interiorul cât și în exteriorul acestora;

e) executarea lucrărilor de întreținere și reparații, spălarea și salubritatea autovehiculelor în stațiile de așteptare sau pe domeniul public;

f) poluarea fonica în stațiile de așteptare;

g) utilizarea codurilor de urgență în alte situații decât în situații critice justificate în care taximetristul poate transmite apel de urgență prin mijloacele specifice de comunicare aflate în dotarea autovehiculului taxi, către serviciile specializate de intervenție rapidă;

h) folosirea unui limbaj neadecvat, suburban care să deranjeze clienții;

i) utilizarea a tarifelor neaprobată de către autoritatea de autorizare conform listei de tarife ștampilată și afișată pe bord;

j) neacordarea ajutorului la solicitarea clienților la urcarea și coborârea din autovehicul, în special persoanele cu handicap, persoanele în vârstă și femeile gravide;

k) refuzul de a transporta persoane cu handicap și a dispozitivului de mers;

<p>l) staționarea în vederea preluării clienților (poziția LIBER) în alte locuri decât în locurile special amenajate și semnalizate;</p> <p>m) oprirea și staționarea în stațiile destinate transportului în comun;</p> <p>(1) Neînregistrarea de către dispeceratele taxi a tuturor sesizărilor cetățenilor cu privire la activitatea taxi și netransmiterea la sfârșitul fiecărei luni Autorității de autorizare din cadrul Primăriei, a tuturor reclamațiilor înregistrate la Biroul de Reclamații și modul de soluționare a acestora;</p>	
<p>(2) Pe lângă obligațiile prevăzute de lege, transportatorii autorizați, au următoarele obligații :</p> <p>a) neeliberarea de către transportatorii autorizați a fiecărui taximetrist legitimația și ecusonul (ce trebuie afișat la bordul autovehiculului, la loc vizibil);</p> <p>b) neîntocmirea listei cu tarifele practicate, și nedeținerea la vizare;</p> <p>c) nedotarea autovehiculelor taxi cu stație radio de emisie-recepție în stare de funcționare, după caz;</p> <p>d) utilizarea ca taximetriști conducători auto care nu dețin dovada includerii în baza de date a unei autorități publice locale conform prezentului regulament;</p> <p>e) neînștiințarea, în scris a autorității de autorizare în legătură cu întreruperea contractului individual de muncă sau cu sancțiunile aplicate acestuia pentru abateri disciplinare.</p> <p>(3) Pe lângă obligațiile prevăzute de lege, taximetriștii, au următoarele obligații :</p> <p>a) neutilizarea codurilor de urgență decât în situații critice justificate în care taximetristul poate transmite apel de urgență prin mijloacele specifice de comunicare aflate în dotarea autovehiculului taxi, către serviciile specializate de intervenție rapidă;</p> <p>b) folosirea unui limbaj neadecvat, suburban care să deranjeze clienții;</p> <p>c) utilizarea ca taximetristi conducători auto care nu dețin dovada includerii în baza de date a unei autorități publice locale conform prezentului regulament;</p> <p>d) neinstiintarea, în scris a autorității de autorizare în legătura cu întreruperea contractului individual de muncă sau cu sancțiunile aplicate acestuia pentru abateri disciplinare</p> <p>e) pe lângă obligațiile prevăzute de lege, taximetristii, au următoarele obligații:</p> <p>f) neutilizarea codurilor de urgență decât în situații critice justificate în care taximetristul poate transmite apel de urgență prin mijloacele specifice de comunicare aflate în dotarea autovehiculului taxi, către serviciile specializate de intervenție rapidă;</p> <p>g) folosirea unui limbaj neadecvat, suburban care să deranjeze clienții;</p> <p>h) neacordarea de ajutor clienților la urcarea și coborârea din autovehicul, în special persoanele cu handicap, persoanele în vârstă și femeile gravide;</p> <p>i) neprezentarea la autoritatea de autorizare ori de câte ori sunt solicitați în vederea efectuării controlului asupra dotării autovehiculului și a documentelor obligatorii la</p>	<p>500- 1000 lei</p>

<p>bordul autovehiculului așa cum sunt prevăzute în prezentul regulament. Anunțarea se face prin intermediul autorității de autorizare.</p> <p>j) neutilizarea pe parcursul desfășurării activității, a stației radio de emisie-recepție din dotarea autovehiculului, după caz.</p> <p>(4) Pe lângă obligațiile prevăzute de lege, dispeceratele taxi autorizate, au următoarele obligații:</p> <p>a) neanunțarea, la solicitarea autorității de autorizare, transportatorii autorizați pe care îi deservește să se prezinte la control autovehiculul și a valabilității documentelor aflate la bordul autovehiculului ;</p> <p>b) neanunțarea la autoritatea de autorizare orice modificare survenită în legătură cu contractele de dispecerizare încheiate cu transportatorii autorizați;</p>	
<p>(1) Necomunicarea modificărilor a uneia sau mai multor condiții în care au fost acordată autorizația de transport prin declarație pe propria răspundere a transportatorului autorizat, înaintată autorității de autorizare, în maximum 30 de zile de la data modificărilor intervenite.</p> <p>(2)Necomunicarea modificărilor față de condițiile asumate la procedura de atribuire, până la data eliberării autorizației taxi, transportatorul are obligația de a comunica autorității de autorizare, de îndată, despre acestea, prin declarație pe proprie răspundere.</p> <p>(3) neemiterea ecusonului taximetristului care este în sarcina transportatorului autorizat.</p> <p>(4) Pe lângă obligațiile prevăzute de lege,</p> <p>a) nesolicitarea în scris a autorității administrației publice locale cazierul de conduită profesională al taximetristului, înainte de angajarea acestuia și să-l anexeze la dosarul de angajare;</p> <p>(1) neprezentarea pt vizarea anuală a autorizației de dispecerat taxi a următoarele documente</p> <p>a) cerere</p> <p>b) dovada plății taxei de viză;</p> <p>c) licența de utilizare a frecvențelor radioelectrice, eliberată de către autoritatea în domeniu, dacă este cazul;</p> <p>d) certificat fiscal eliberat de Compartimentul Impozite și Taxe din care să reiasă că operatorul nu are datorii la bugetul local</p> <p>(5) Pe lângă obligațiile prevăzute de lege, dispeceratele taxi autorizate, au următoarele obligații:</p> <p>e) neprezentarea la cererea autorității de autorizare, dispeceratele autorizate în maxim 24 de ore a graficului de prezență în trafic a autovehiculelor taxi pentru care s-au încheiat contracte de dispecerizare;</p>	<p>1000 -2000 lei</p>
<p>(6) Dotarea cu lampă taxi și stație emisie-recepție a altor autoturisme decât taxiurilor aparținând transportatorilor autorizați;</p>	<p>2.500 lei</p>

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(conform art. 477 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(3) Cota taxei stabilită de consiliul local, este **de 3%**.

(4) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local al orașului, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(conform art. 478 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma atbilita dupa cum urmeaza:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **40 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **28 lei**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculază pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei orașului Ieenuț, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

C. Scutiri

(conform art. 479 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Impozitul pe spectacole

A. Calculul impozitului

(conform art. 481 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Cota de impozit este după cum urmează:

a) **2%** pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prevederile de mai sus, au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

B. Scutiri

(conform art. 482 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

C. Plata impozitului

(conform art. 483 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Taxe speciale

(conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local Iernut, adoptă taxe speciale.
- (2) Domeniile în care se adoptă taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

A. Taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor

- (1) Pentru buna desfășurare a activității serviciului public comunitar de evidență a persoanelor și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestuia se adoptă următoarele taxe:
 - a) Contravaloarea cărții de identitate este de **7 lei**.
 - b) Contravaloarea cărții de identitate provizorie este de **1 leu**.
 - c) Taxa furnizare date cu caracter personal din Registrul Național de Evidență a Persoanelor, este de **2,5 lei / persoană verificată**.
 - d) Taxă pentru desfacerea căsătoriilor în fața ofițerului de stare civilă este de **599 lei**.
- (2) Se exceptează de la plata taxelor pentru eliberarea actelor de identitate persoanele prevăzute la art. 41 alin.3 din. OUG nr.97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, aprobată cu modificări prin Legea nr.290 / 2005.

B. Taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public de Pompieri Civili

Se va aplica o taxă specială anual, pe fiecare gospodarie a populației din teritoriul administrativ al orașului Iernut, astfel :

Nr.crt.	Categorii	Nivelurile propuse pentru anul 2024
1.	Gospodarii ale populației	13
2.	Operatorii economici obișnuiți	60
3.	Operatorii cu risc mare de incendiu (depozite angro,distribuitorii de combustibil)	597
4.	Consiliile locale din raza de competență	3.500 – 5.000

Sunt exceptate de la plata taxei speciale, persoanele care fac dovada ca sunt scutite de impozite, veteranii sau urmașii de veterani de război și cei care au un grad de handicap grav sau accentuat.

Gospodăriile populației sau agenții economici ce au încheiat contracte de intervenție și care și-au plătit taxa specială, sunt exceptate de la plata cheltuielilor datorate unor eventuale intervenții SVSU și a utilajelor aferente.

C. Scutiri

(conform art. 485 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

Consiliul local acordă reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

- b)** persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare ;
- c)** instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d)** fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e)** organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și inserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f)** persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Alte taxe locale

(conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

A. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice

(1) Taxe locale pentru ocuparea temporară a locurilor publice din piețe și oboare, precum și comercializarea produselor în piețele orașului percepute de la persoanele fizice și juridice este indexată cu rata inflației de 13,80 % față de nivelul anului 2023, conform tabelului următor:

I. Taxă piață săptămânală

Nr. crt.	Categoria	anul 2024
1	Taxa pentru folosirea meselor	3 lei/zi
2	Vanzari produse de orice fel din vehicule sau autovehicule	7 lei/zi
3	Folosirea platourilor pentru vânzări produse rezultate din activități pe cont propriu(măhuri,cosuri,măturoi)	2 lei/mp/zi
4	Folosirea platourilor pentru vanzari obiecte de uz casnic, gospodăresc, electrice și haine second-hand, flori si pomi fructiferi	2 lei/mp/zi
5	Folosirea platourilor pentru desfaceri produse textile, incaltaminte	2 lei/mp/zi
6	Rezervari permanente pentru vanzari produse textile, incaltaminte sau alte obiecte	5lei/luna
7	Pui de o zi	0,15lei/buc
8	Animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi	0,50 lei/buc.
9	Vanzari produse lactate-cas, urda, branză -taxa folosirea meselor	3 lei/zi
10	-taxa inchirieri cantare	4 lei/zi
11	Rezervari pentru folosirea meselor vanzari legume fructe	5 lei/ luna

II. Taxă domeniu public

Nr. crt	Categoria	anul 2024
	Taxa ocupare domeniu public pentru vanzare de martisoare,jucarii si alte obiecte traditionale de sarbatori	13 lei /mp/zi
	Taxa pentru amplasare reclame tip banner, pe domeniul public	1 leu /mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public pentru organizare de expozitii, de campanii publicitare pe amplasamente fixe sau mobile(cu si fara vanzare)	13 lei /mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public pentru comert promotional	13 lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public pentru vanzare de legume si fructe	1 lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public pentru vanzare de flori	3 lei/mp/zi
	Taxa desfasurare comert ambulant cu articole de artizanat si mestesugaresti	19 lei /zi

	Taxa ocupare domeniu public cu terase sezoniere amplasate in imediata vecinatate a restaurantelor	5 lei/mp/luna
	Taxa ocupare domeniu public cu parcuri de distractie si alte jocuri	5 lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniu public cu alte activitati recreative si distractive	5 lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniu public pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica	5 lei/mp/zi
	Taxa desfasurare comert ambulant cu articole de uz casnic	34 lei /zi

III. Taxa pentru folosirea domeniului public (parcări amenajate/ trasate)

Specificație	Nivel aprobat 2024
Lot amenajat / lună	16 lei
Lot trasat / lună	8 lei

IV. Taxe pentru Festivalul Patriotic si Zilele orasului 2024

Nr. crt		Festivalul Patriotic 2024	Zilele orasului 2024
1	Taxa ocupare domeniul public cu vata de zahar si popcorn (maxim 3 mp)	266 lei/zi/lot	1 333 lei/eventiment/lot
2	Taxa ocupare domeniul public cu produse alimentare(inghetata, placinte, fornetti, clatite,gogosi etc) maxim 10mp	266 lei/zi/lot	533 lei/eventiment/lot
3	Taxa ocupare domeniul public cu kurtos kolacs (maxim 30 mp)	666 lei/zi/lot	2 664 lei/eventiment/lot
4	Taxa ocupare domeniu public cu activitati recreative si distractive (tobogan gonflabil)	666 lei/zi/locatie	1 998 lei/eventiment/locatie
5	Taxa ocupare domeniu public pentru desfășurarea activității de alimentație publică	800 lei/zi (Maxim 15 ml fatada/lot	Supr. <50mp- 666 lei/locatie/eventiment Supr. 51–100 mp :1000 lei/locatie /eventiment Supr. 101- 200 mp : 1333 lei/locatie /eventiment Supr. 201- 300 mp : 1998 lei /locatie/eventiment Supr. 301 – 400 mp : 2664 lei/locatie/eventiment Supr. 401-500 mp : 3331 lei /locatie /eventiment Supr > 500 mp : 3997 lei/locatie/eventiment
6	Taxa ocupare domeniu public cu parcuri de distractie	1 333 lei/zi/ locatie	3 331 lei/eventiment/locatie
7	Taxa ocupare domeniu public cu alte activitati recreative si distractive (game mania,trambulina, maxim 10 mp)	254 lei/zi/lot	533 lei/eventiment/lot
8	Taxa ocupare domeniul public cu	266 lei/zi/lot	800 lei/eventiment/lot

	jucarii (maxim 9 ml fatada)		
9	Taxa ocupare domeniul public cu alte produse alimentare (porumb fiert,sucuri Granita, etc.) maxim 5mp	134 lei /zi /lot	401 lei /eveniment/lot
10	Taxa ocupare domeniul public cu alte produse nealimentare (argintarie,baloane,picturi,expozitii, obiecte de cult,poze la minut, obiecte personalizate, gablonturi,etc.)	134 lei / zi /lot	401 lei/eveniment/lot
11	Taxa de artizanat	266 lei/zi/lot	533 lei/eveniment/lot
12	Taxa de redeventa	-	6 623 lei /eveniment

Nota: taxa / eveniment pentru zilele orasului se achita integral indiferent de ziua ocupării spațiului în cadrul calendarului evenimentului, nu se admite plata fractionată a taxelor mai sus menționate și nici amplasarea pe domeniul public înainte de achitarea taxei.

AMENZI

I.	Amenzi acorduri de functionare	Cuquantum amenda/ 2024
1	Amenda pentru comercializarea de produse si/sau prestari servicii fara a detine acordul de functionare emis de catre Primaria orasului Iernut se sanctioneaza cu suspendarea activitatii si amenda, dupa cum urmeaza: <ul style="list-style-type: none"> - Pentru activitatea desfasurata in structuri de vanzare cu suprafata mica - Pentru activitatea desfasurata in structuri de vanzare cu suprafata medie - Pentru activitatea desfasurata in structuri de vanzare cu suprafata mare 	200 – 500 lei 500 – 1000 lei 1000 – 2000 lei
2	Desfasurarea activitatiilor economice altele decat cele inscrise in acordul de functionare se sanctioneaza cu suspendarea activitatii pana la data intrarii in legalitate si cu amenda	100 – 1000 lei
3	Afisarea orarului de functionare, indeferent de natura exercitiului comercial,fara ca aceasta da fi fost aprobat de Autoritatile Administratiei Publice Locale constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda	200 – 2000 lei
4	Neprezentarea pentru prelungirea acordului de functionare in termenul prevazut se sanctioneaza cu amenda	500 – 2500lei
5	Neprezentarea la silicitarea organelor de control abilitate a documentelor legale privind desfasurarea exercitiului comercial se santioneaza cu amenda	500 – 1000lei
6	Neprezentarea la compartimentul autorizarii in vederea incetarii activitatii, se sanctioneaza cu amenda	200 – 500 lei

Nota : amenzile sunt stabilite prin art.73,74,75 din OG 99/2000 si in regulanemtul de eliberare a Acordului de Functionare aprobat prin HCL nr. 58/2017

II.	Vanzare pe domeniul public	Cuquantum amenda/ 2024
------------	-----------------------------------	-------------------------------

1	Amenda pentru amplasarea ilegala pe domeniul public cu martisoare obiecte traditionale de sarbatori	200-500 lei
2	Amenda pentru amplasarea ilegala de reclame de tip banner	200-500 lei
3	Amenda pentru ocupare do0meniul public pentru organizare de expozitii, de campanii publicitare pe amplasamente fixe sau bmobile(cu si fara vanzare)	200-500 lei
4	Amenda pentru ocupare domeniul public pentru comert promotional	200-500 lei
5	Amenda pentru amplasarea ilegala pe domeniul public pentru vanzare de fructe si legume	200-500 lei
6	Amenda pentru desfasurare de comert ambulant cu articole de artizanat si mestesugaresti	200-500 lei
7	Amenda pentru ocupare domeniu public cu terase sezoniere amplasate in imediata vecinatate a restaurantelor	200-1000 lei
8	Amenda pentru ocupare domeniu public cu parcuri de distractie si alte jocuri	200-1000 lei
9	Amenda pentru ocupare domeniu public cu alte activitati recreative si distractive	200-500 lei
10	Amenda pentru ocupare domeniu public pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica	200-1000 lei
11	Amenda pentru desfasurare de comert ambulant cu articole de uz casnic	200-1000 lei

B. Norme de venit utilizate pentru calculul veniturilor din activitați agricole.

NR. CR T.	PRODUSE VEGETALE	NORMA DE VENIT LEI / HA
1	Cereale	235
2	Plante oleaginoase	412
3	Cartof	648
4	Sfecla de zahăr	190
5	Tutun	278
6	Hamei pe rod	995
7	Legume în câmp	1415
8	Legume în spații protejate	4092
9	Leguminoase pentru boabe	409
10	Pomi pe rod	805
11	Vie pe rod	535
12	Arbuști fructiferi	723
13	Flori ornamentale	6200
14	Plante medicinal si aromatice	4107
15	Capsuni	8169
16	Plante furajere	128
	ANIMALE	NORMA VENIT LEI/CAP/FAMILIE DE ALBINE
1	Vaci	175
2	Bivolite	245
3	Oi	33
4	Capre	38
5	Porci pentru îngrășat	35
6	Albine	9,80
7	Păsări de curte	3,48

C. Taxă privind vânzarea de lemn din cadrul pădurii aparținând localităților Deag și Sălcud

Taxă vânzare lemn în picioare, marcat ca material lemnos pentru foc, propunere pentru 2024	200 LEI/MC
---	------------

D. Taxa pentru folosirea domeniului public (parcări amenajate/ trasate)

Specificație	Nivel aprobat 2024
Lot amenajat / lună	16 lei
Lot trasat / lună	8 lei

E. Taxe locale percepute pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, deținute sau utilizate în vederea obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală a Unității Administrativ – Teritoriale Oraș Iernut

Nr.crt.	Vehicule supuse înregistrării	Taxa eliberare Certificat de Inregistrare 2024	Taxa Viza Certificat de Inregistrare 2024	Taxa Plăcute număr de înregistrare 2024
1.	Tranvaie, trolebuze, tractoare agricole sau forestiere, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, remorci și vehicule cu tracțiune animală	92 lei	20 lei	Se va calcula în funcție de prețul de achiziție
2.	Mopede	92 lei	20 lei	Se va calcula în funcție de prețul de achiziție

F. Transport local și alte taxe locale.

	TAXE TRANSPORT LOCAL	2024
1	BILETE DE CALATORIE DEAG – IERNUT Abonament calatorie	4 lei 6 lei/zi
2	BILETE DE CALATORIE SF -GHEORGHE-IERNUT Abonament calatorie	4 lei 6 lei/zi
3	BILETE DE CALATORIE OARBA DE MURES - IERNUT	4 lei
4.	INCHIRIERE MICROBUZ	3 lei/km
5	BILETE CALATORIE IERNUT-CIPAU Abonament calatorie	4 lei 6 lei/zi
6	BILETE DE CALATORIE SALCUD – IERNUT Abonament calatorie	4 lei 6 lei/zi
7	Reducere 50% la abonamentele pentru elevii din satele apartinătoare	3 lei/zi

	TAXE SALA DE SPORT	2024
1	SALA SPORT Taxa închiriere/ora Abonament sala sport –minim 4 intrari Elevi si studenti ½ din taxa	60 lei / ora 43 lei/ora 30 lei/ora
2	TAXĂ ÎNCHIRIERE MASA DE TENIS Taxa închiriere/ora Elevi si studenti ½ din taxa	10 lei/oră 5 lei/oră
	Taxa teren sintetic	
3	Taxa teren sintetic zi Taxa/ora Elevi si studenti ½ din taxa Abonament teren sintetic –minim 4 intrari	80 lei / ora 40 lei /ora 69 lei /ora
4	Taxă închiriere teren sintetic cu nocturnă Abonament teren sintetic cu nocturnă - minim 4 intrari Elevi si studenti ½ din taxa	115 lei/ora 80 lei/ora 57 lei/ora

	TAXE CASA DE CULTURA IERNUT	2024
1	SALA MARE SALA MICA	58 lei / ora 34 lei / ora

	TAXE CAMINE CULTURALE	2024	
	Activitati	Nunti	Alte activ
1	Salcud	210 lei	105 lei
2	Deag	105 lei	53 lei
3	Sf.Gheorghe	105 lei	53 lei
4	Cipau	105 lei	53 lei
5	Lechinta	105 lei	53 lei

TAXA PENTRU PUNCTUL DE ACCES PUBLIC LA INFORMATIE		
I.	Serviciul	ANUL 2024
1.	Acces internet / ora	2.00 lei
2	Copiere / pagina	0.30 lei
3	Scanare /pagina	0.50 lei
4	Tiparire / pagina	0.50 lei
	text	1.50 lei
	mixt	3.00 lei
	color	
5	Redactare/ pagina	2.50 lei
6	Inscriptionare CD	5.00 lei
7	Fotografie tip buletin : 5 buc /set	13.00 lei
8	Fotografie 9 / 13 cm	5.00 lei
9	Plastifiere A 4	2.50 lei
10	Plastifiere 60 / 95 mm	0.30 lei
11	Microsoft EOS – curs / ora	3.00 lei

TAXA SALUBRITATE

Nr.crt.	Categoria	Nivelurile aprobate pentru anul 2024
1.	Persoane fizice	Se va adopta HCL la propunerea Adi Ecolect
2.	Persoane juridice	Se va adopta HCL la propunerea Adi Ecolect

- Propunem reducere la taxa de salubritate cu **50 %** pentru cei care se încadrează în art. 485, al. (1), pct. c) și e) din Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

ART. 488 – Legea 227/2015 – Codul Fiscal

Contracte de fiducie

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

ALTE DISPOZITII COMUNE

ART. 489 – Legea 227/2015 – Codul Fiscal

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)."
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile nêngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România."

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Sanctiuni

(conform art. 493 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **70 lei la 279 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **279 lei la 696 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **500 lei la 2.500 lei**.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu **300%**.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL XII

Dispoziții finale

ART. 494

Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege

(11) Abrogat

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

ART. 495

Dispoziții tranzitorii

„ În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2015 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 mai 2016 inclusiv, conform modelului aprobat prin ordin*) comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2015, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 mai 2016 inclusiv;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2015 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 mai 2016 inclusiv;

d) scutiile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2015 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2016 inclusiv;

e) prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2016;

f) consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

g) prin excepție de la prevederile lit. f), nivelurile impozitelor și taxelor locale se aprobă prin dispoziție a primarului, până la expirarea termenului prevăzut la lit. f), în cazul în care consiliul local este dizolvat, sau prin decizie emisă de către secretarul unității administrativ-teritoriale ori de către persoana desemnată în condițiile art. 55 alin. (8¹) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001**), republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu avizul administrației județene a finanțelor publice până la expirarea termenului prevăzut la lit. f), în cazul în care consiliul local este dizolvat și primarul nu își poate exercita atribuțiile ca urmare a încetării sau suspendării mandatului în condițiile legii, ori în situația în care față de acesta au fost dispuse potrivit legii penale măsuri preventive, altele decât cele care determină suspendarea mandatului și care fac imposibilă exercitarea de către acesta a atribuțiilor prevăzute de lege. Dispoziția primarului, respectiv decizia secretarului sau persoanei desemnate se aduc la cunoștință publică.

*) A se vedea Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 4087/2069/2015 privind aprobarea unui formular tipizat pentru activitatea de colectare a impozitelor și taxelor locale, desfășurată de către organele fiscale locale, privind Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

**) La data de 5 iulie 2019 a intrat în vigoare Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Legea nr. 215/2001, republicată, a fost abrogată prin art. 597 alin. (2) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

ART. 495¹

(1) Pentru anul 2016, primul termen de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, respectiv a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1), se prorogă de la 31 martie 2016 la 30 iunie 2016.

(2) Prin excepție de la prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2), pentru anul 2016, contribuabilii care achită integral, până la 30 iunie 2016, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport beneficiază de bonificația stabilită de consiliul local.

ART. 495²

În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2021 se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au în proprietate clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial;

b) fac excepție de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2020, în conformitate cu modelul ITL 001-2016.

ART. 495³

Pentru anul 2024, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."