



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC OLTEANU RADU

Reghin - 545300, Str. Petru Maior nr. 48, et. 2, ap. 8, Judetul Mures C.I.F. RO 20518598
iban: RO16 RNCB 0190 0154 8826 0001 BANCA COMERCIALA ROMANA - Reghin
tel/fax: 0265 512 018 e-mail: olteanu@cameramures.com www.cameramures.com

Dosar nr. 1193/E/2012

Data: 15.09.2021

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Eu, Olteanu Radu în calitate de executor judecătoreesc cu sediul în loc. Reghin, str. Petru Maior, nr. 48, ap. 8, et. 2, jud. Mureș, în baza **titlurilor executorii** CONTRACT DE CREDIT nr. 1743/10.09.2004 modificat prin actul aditional nr. 1/30.11.2010, Contract de ipotecă autentificat sub. nr. 2665/13.09.2004 a BNP. Asociați Baculea & Dobirta, Contract de credit nr. 2801R000000034033/29.07.2008 modificat prin actul aditional nr. 1/30.11.2010, Contract de ipotecă autentificat sub nr. 550/29.07.2008 a BNP. Sava Mihaela, precum și a Procesului Verbal de actualizare a cheltuielilor de executare silită din data de 07.09.2021 a BIEJ Olteanu Radu, în vederea incasării sumelor de bani datorate de debitorii ipotecari

ambii cu domiciliul în creditoarei FIRST
BANK ROMANIA S.A cu sediul în București, str. Șos. Nicolae Titulescu, nr. 29-31, Sector 1.

În temeiul art. 504 Cod Procedură civilă,

Se publică spre cunoștința publică că în dos. exec. nr. 1193/E/2012, în ziua de **JOI 21.10.2021, ora 13.00**, se vinde la licitație publică la sediul executorului judecătoreesc Olteanu Radu situat în loc. Reghin, str. Petru Maior, nr. 48, et. 2, ap. 8, jud. Mureș, următorul bun imobil proprietatea debitorilor ipotecari constand în:

Casă de locuit P+M edificata in anul 2004, compusă din 3 camere, 1 bucătărie, 2 băi, 1 cămară de alimente, 1 hol, 1 casa scării și terenul aferent în suprafață de 2.500 mp , înscris în CF. 51134/Iernut, nr. cadastral 1088, 1088-C1, nr. topografic 430-440/1/1/1/1/1/1/1/2, 430-440/1/1/1/1/1/1/1/2. Imobilul este situat în loc. Iernut, str. Câmpului, nr. 15A, jud. Mureș.

Prețul de strigare este de 223.616,25 lei , reprezentand pretul de evaluare de 298.155,00 lei stabilit prin Raportul de evaluare nr. 259/10.07.2017 întocmit de catre ing. Evaluator Mircea Suci.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoreesc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați să participe la licitație se vor prezenta la sediul organului de executare cu oferta de cumpărare până la ora vanzării, fiind obligați să depună la Banca Comerciala Romana – Agentia Reghin in nr. cont RO40 RNCB 0193 0154 8826 0001 , o cauțiune reprezentând 10% din prețul de strigare (respectiv 22.361,62 lei), dovada consemnării se va atașa la oferta de cumpărare.

Nu au obligația de a depune cauțiunea creditorii care au creanța de rang util, potrivit ordinei de creanța prevăzute de art. 563 și 564 Cod Procedură Civilă, nici eventualii coproprietari pe cote părți din imobil. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC OLTEANU RADU

Reghin - 545300, Str. Petru Maior nr. 48, et. 2, ap. 8, Judetul Mures C.I.F. RO 20518598
iban: RO16 RNCB 0190 0154 8826 0001 BANCA COMERCIALA ROMANA - Reghin
tel/fax: 0265 512 018 e-mail: olteanu@cameramures.com www.cameramures.com

Prezenta publicație s-a comunicat debitorului și creditorului, și s-a afișat la sediul executorului judecătoresc, la sediul Judecătoriei Luduș, la sediul Primăriei Iernut, la imobilul supus vânzării, Unejr.ro și cotidianul Punctul.

Publicația de vânzare a fost afișată la data de 15.09.2021.

RELAȚII SUPLIMENTARE SE POT OBTINE LA SEDIUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC SAU LA TELEFON 0744819409.

**Executor judecătoresc,
OLTEANU RADU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL IERNUT
545100 Iernut, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 9, jud. Mureș
Tel: 0265/47.14.10 Fax: 0265/47.13.76
E-mail: iernut@cjmures.ro

Nr. 20595 din 29.09.2021

PROCES-VERBAL

de afisare

Astazi, 29.09.2021, subsemnata ROSCA MARIA IOANA, inspector, am procedat la afisarea Publicației de vânzare imobiliară întocmită în dosar nr. 1193/E/2012, având ca obiect vânzarea la licitație publică în data de **21.10.2021, ora 13:00**, la sediul executorului judecătoresc Olteanu Radu situat în loc. Reghin, str. Petru Maior, nr.48, etj.2, ap.8, jud. Mureș, a imobilului situat în loc. Iernut, str. Campului, nr. 15A, debitori ipotecari

, ambii domiciliați în

, la cererea creditoarei FIRST BANK ROMANIA S.A, cu sediul în București, str. Sos. Nicolae Titulescu, nr. 29-31, sector 1, cu mențiunea că am procedat la afisarea acesteia la sediul subscrisei, și pe site-ul oficial al Primăriei Iernut, www.primariaiernut.ro- Informări și anunțuri – Vânzări terenuri - Publicații-de-vanzare-imobiliara-mobiliara astfel cum rezulta fără echivoc din procesul-verbal de afisare pe care îl anexăm în copie prezentei.

SECRETAR GENERAL

DORDEA LAURA

Red./Int.

Inspector Rosca Maria-Ioana

Ex.2

