



Primăria Iernut

Nr. 2865 / 19.05.2021

PRIMARIA IERNUT invită publicul interesat la ședința de consultare a populației pentru documentația PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE BAZĂ CEREALE, localitatea Lechința, care va avea loc la sediul primăriei Iernut, în data de 22.04.2021, ora 12:00.

Documentația poate fi studiată la sediul primăriei Iernut, în perioada 01.04.2021 – 21.04.2021, între orele 9:00 - 14:00 și în 22.04.2021 între orele 9:00 - 11:30.

Publicul poate să transmită observații asupra documentelor disponibile la sediul primăriei până la data de 22.04.2021, ora 11:30.

ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE BAZA CEREALE

INITIATOR: CEREALPROD S.R.L.
ELABORATOR: ADI PROIECT S.R.L.

OKAȘUL IERNUT

NR. 30 (ziua) 05 (luna) 2024 (anul)

Funcțiune	Existent	Propus
	mp	mp
Construcții existente	1600.00	1600.00
	28.21	28.21
Construcții propuse	0.00	602.88
	0.00	10.63
Circulații auto - carosabli	829.57	1318.48
	14.63	23.21
Platforme carosabile	72.30	72.30
	1.27	1.27
Parcări	0.00	0.00
	0.00	0.00
Circulații pietonale	0.00	0.00
	0.00	0.00
Spații verzi amenajate	3169.13	2079.34
	55.88	36.87
Teren neamenajat	5671.00	5671.00
	100.00	100.00
TOTAL	5671.00	5671.00

UTR ZM2_A - Subzona Institutii si servicii publice + unitati agro-industriale / de depozitare

repoluante cu regim mediu de inaltime (SUBZONA PROPUS)

- Utilitati admise
- Servicii, institutii, activitati manufacturiere nepoluante
- Activitati de servicii nepoluante
- Depozite pentru produse de origine vegetala
- Unitati de depozitare
- Locuinte de servicii
- Utilitati admise cu conditionari
- Spitale veterinare
- Grajduri, abatoare, adaposturi pentru animale
- Rezergeri
- Limite posteroare - 6.00m - mila 1/2
- Alimentare - 6.00m - mila 1/2
- Alimentare - 6.00m
- Inaltime maxima & regim de inaltime
- P+1
- H maxim la coama - 17.00m - modificat de la 6.00m, cf. PUG Iernut existent
- H maxim la coama - 21.00m - in PUG Iernut nu se reglementeaza
- Inaltime maxima la coama, el doar la comisi
- Possibilitati maxime de cuprere si utilizare a terenului
- CF - modificat de la 25%, cf. PUG actual
- CFI max 0.50

1. LIMITE

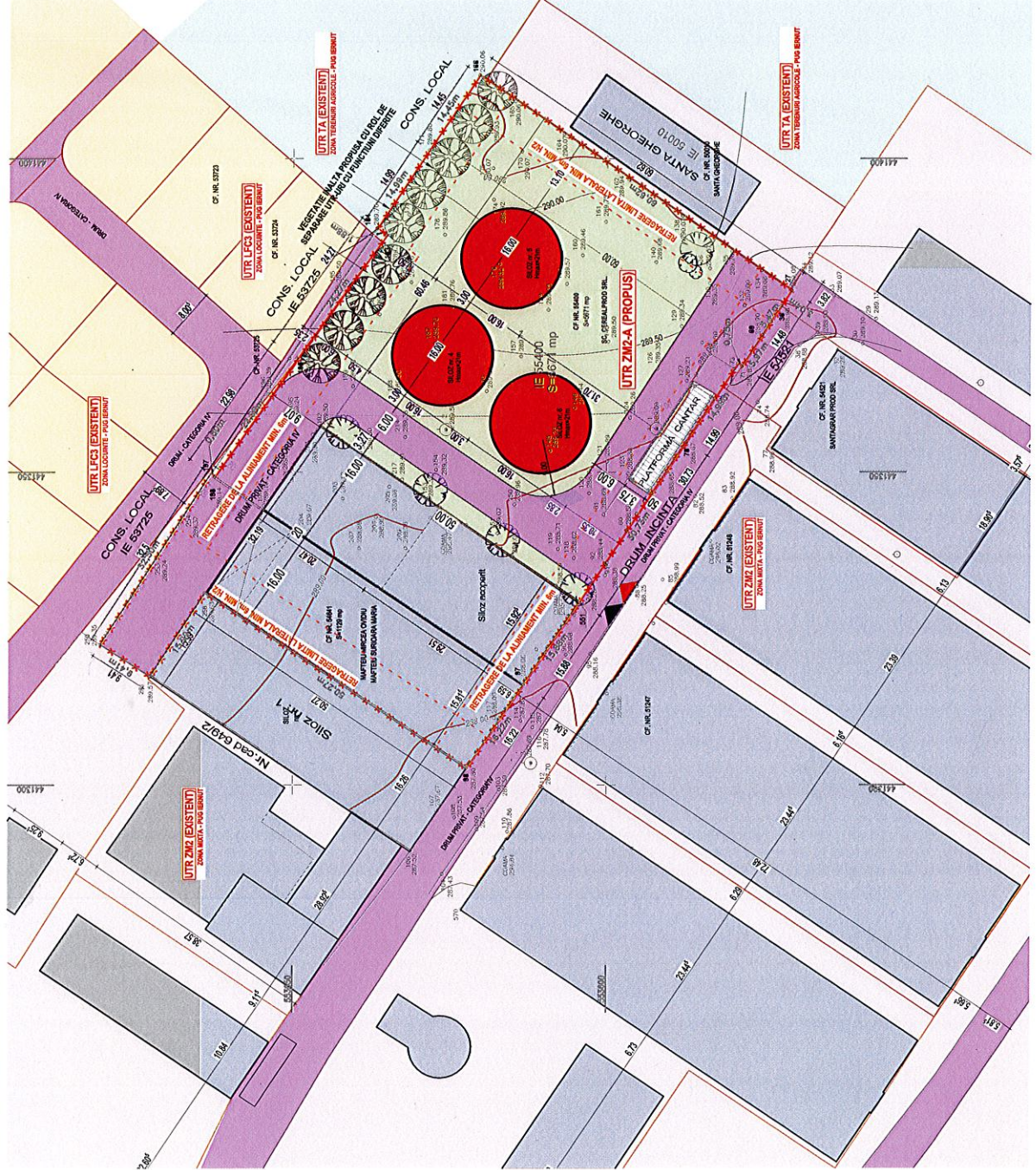
- LIMITA AMPLASAMENT
- LIMITA INTERVENTIE PUZ
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATILOR
- LIMITA INTRAVILAN

2. MOBILITATE URBANISTICA

- SLOZURI PROPUSE
- CLADIRI EXISTENTE
- SPATIU VERDE AMENAJAT
- PLATFORMA CANTAR
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

3. REGLEMENTARI URBANISTICE

- ZONA UTR LFC3
- CF. PUG IERNUT EXISTENT
- ZONA UTR TA
- CF. PUG IERNUT EXISTENT
- ZONA UTR ZM2
- CF. PUG IERNUT EXISTENT
- DRUM PRIVAT - CATEG. IV
- RETRAGERE FATĂ DE LIMITE



PRIMARIA LOC. IERNUT
Data anunțului: 30.03.2021
"ELABORARE PUZ, PENTRU CONSTRUIRE BAZA CEREALE"

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVAȚII pana la data de 22.04.2021 ora 11:30 asupra documentelor expuse si disponibile la sediul PRIMĂRIEI LOC. IERNUT, între 01.04.2021 - 21.04.2021 orele 09:00 - 14:00 și 22.04.2021 între orele 09:00 - 11:30 Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: **SERVICIUL URBANISM** - Str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Cod Postal 545100, Județul Mureș, telefon - 0265-471 410, e-mail iernut@cjmures.ro

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA ȘEDINȚA DE CONSULTARE A POPULAȚIEI PENTRU DOCUMENTAȚIA PUZ, CARE VA AVEA LOC LA PRIMĂRIA IERNUT ÎN 22 APRILIE 2021, ORA 11:30. Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat la sediul Primăriei Iernut, începând cu 24.04.2021 sau pe site-ul primăriei primariaiernut.ro. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: persoana cu responsabilitate în domeniul urbanismului din primăria Iernut: **SERVICIUL URBANISM** - Str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, Cod Postal 545100, Județul Mureș, telefon - 0265-471 410, e-mail iernut@cjmures.ro